ЗИМИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ЗИМИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА РЕБРИХИНСКОГО РАЙОНА

АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

25.11.2022 № 29

С.Зимино

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Зиминский сельсовет Ребрихинский район Алтайского края

В соответствии со статьями 29.1, 29,4 главы 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 8, 29.2 закона Алтайского края от 29 декабря 2009 года №120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Уставом муниципального образования Зиминский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края, Зиминский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Зиминский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края согласно приложению.

2. Признать утратившими силу следующие решения Зиминского сельского Совета народных депутатов Алтайского края:

- от 31.10.2017 № 12 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Зиминский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края»;

- от 21.02.2019 № 8 «О внесении изменений в решение районного Совета народных депутатов от 27.09.2017 № 15 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Зиминский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края».

3. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде Администрации Зиминского сельсовета, информационно стенде пос.Майский и на официальном сайте Администрации Зиминского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по правовым вопросам.

Глава сельсовета В.Е.Козлов

Антикоррупционная экспертиза муниципального правового акта проведена. Коррупциогенных факторов не выявлено.

Глава сельсовета В.Е.Козлов

**НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЗИМИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**РЕБРИХИНСКОГО РАЙОНА**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**2022**

СОДЕРЖАНИЕ

[I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ 4](#_Toc117024073)

[1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 4](#_Toc117024074)

[2. ПЕРЕЧЕНЬ ПРЕДЕЛЬНЫХ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ЗИМИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ 7](#_Toc117024075)

[II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ 27](#_Toc117024077)

[1. ИНФОРМАЦИЯ О СОВРЕМЕННОМ СОСТОЯНИИ, ПРОГНОЗЕ РАЗВИТИЯ ЗИМИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА РЕБРИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ 27](#_Toc117024078)

[2. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЕЛЬНЫХ ЗНАЧЕНИЙ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ 33](#_Toc117024079)

[III. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ 40](#_Toc117024080)

[ПРИЛОЖЕНИЕ 42](#_Toc117024081)

# ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

## *ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ*

1.1. Настоящие нормативы разработаны в целях обеспечения устойчивого развития Зиминского сельсовета и распространяются на планировку, застройку и реконструкцию территорий населенных пунктов Зиминского сельсовета в пределах их границ.

1.2. Настоящие нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Зиминского сельсовет Ребрихинского района Алтайского края разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности и направлены на установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, относящихся к областям:

* объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;
* объекты физической культуры и массового спорта;
* объекты энергетики (электро- и газоснабжения);
* объекты тепло- и водоснабжения населения, водоотведение;
* объекты благоустройство территории поселения;
* объекты культуры;
* объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

1.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения, могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса.

1.4. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1.5. Настоящие Нормативы решают следующие основные задачи:

1) установление минимального набора показателей, расчет которых необходим при разработке документов градостроительного проектирования;

2) распределение используемых при проектировании показателей на группы по видам градостроительной документации (словосочетания «документы градостроительного проектирования» и «градостроительная документация» используются в настоящих нормативах как равнозначные);

3) обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения;

4) обеспечение постоянного контроля за соответствием проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории;

5) установление требований к материалам, сдаваемым в составе документов территориального планирования и документации по планировке территории, для обеспечения формирования информационных ресурсов информационных систем обеспечения градостроительной деятельности сельского поселения, а также требований к показателям, отражаемым в основной (утверждаемой) части градостроительной документации и материалах по ее обоснованию.

1.6. Настоящие нормативы применяются в следующих случаях:

1) При разработке, согласовании, экспертизе документов территориального планирования, при подготовке и утверждении документации по планировке отдельных территорий:

- органами местного самоуправления муниципального образования Зиминский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края;

- всеми участниками градостроительной деятельности, в том числе заказчиками и разработчиками градостроительной и проектной документации по строительству, реконструкции градостроительных объектов вне зависимости от их организационно-правовой формы;

- иными юридическими и физическими лицами вне зависимости от их организационно-правовой формы.

2) Местные нормативы градостроительного проектирования подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

3) Местные нормативы градостроительного проектирования подлежат применению органами местного самоуправления муниципального образования Зиминский сельсовет при осуществлении постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории, при принятии решений и развитии застроенных территорий.

Контроль над соблюдением местных нормативов осуществляется в следующих случаях:

- при выдаче разрешений на строительство;

- при осуществлении строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов градостроительной деятельности и благоустройства территории;

- при проведении государственной экспертизы документов территориального планирования, проектной документации.

-при проведении публичных слушаний по проектам генерального плана сельского поселения, проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий;

-при проведении государственной экспертизы проектов документов территориального планирования;

-при осуществлении органами местного самоуправления контроля над соблюдением инвесторами и застройщиками законодательства о градостроительной деятельности.

4). Местные нормативы градостроительного проектирования применяются органами государственной власти Алтайского края при осуществлении ими контроля над соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

1.7. Местные нормативы градостроительного проектирования имеют приоритет перед региональными нормативами градостроительного проектирования Алтайского края в случае, если расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в местных нормативах градостроительного проектирования, выше уровня соответствующих расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования.

1.8. В случае если расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, предусмотренные настоящими нормативами, окажутся ниже уровня аналогичных расчетных показателей, предусмотренных региональными нормативами градостроительного проектирования, то применяются расчетные показатели региональных нормативов градостроительного проектирования.

1.9. Настоящие нормативы действуют до тех пор, пока не внесены изменения в документы стратегического социально-экономического планирования и/или нормативные правовые акты и нормативно-технические документы, которые были использованы при подготовке нормативов. Настоящие нормативы также нуждаются в корректировке в случае разработки ранее не существовавших документов долгосрочного стратегического социально-экономического планирования Алтайского края или муниципального образования Зиминский сельсовет и/или нормативных правовых актов и нормативно-технических документов.

1.10. Нормативы распространяются на всю территорию муниципального образования Зиминский сельсовет и являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности на территории муниципального образования независимо от ведомственной подчиненности и форм собственности: для государственных органов и органов местного самоуправления, юридических и физических лиц.

## *ПЕРЕЧЕНЬ ПРЕДЕЛЬНЫХ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ЗИМИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ*

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ОБЪЕКТЫ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Нормативная база:**  **СП 42.13330.2016. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Показатель минимальной обеспеченности** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Категория сельских улиц и дорог** | **Расчетная скорость движения, км/ч** | | **Ширина полосы движения, м** | **Число полос движения (суммарно в двух направ- лениях)** | | **Наимень-ший радиус кривых в плане без виража, м** | | **Наиболь- ший продоль- ный уклон, ‰** | | **Наимень- ший радиус вертика- льной выпуклой кривой, м** | | **Наимень- ший радиус вертика- льной вогнутой кривой, м** | **Ширина пешеходной части тротуара, м** | | |
| Основные улицы сельского поселения | 60 | | 3,5 | 2-4 | | 220 | | 70 | | 1700 | | 600 | 1,5-2,25 | | |
| Местные улицы | 40 | | 3,0 | 2 | | 80 | | 80 | | 600 | | 250 | 1,5 | | |
| Местные дороги | 30 | | 2,75 | 2 | | 40 | | 80 | | 600 | | 200 | 1,0 (допускается устраивать с одной стороны) | | |
| Проезды | 30 | | 4,5 | 1 | | 40 | | 80 | | 600 | | 200 | - | | |
| Велосипедные дорожки | 20 | | 1-1,5 | 1-2 | | 25 | | 40 | | - | | - | - | | |
| **Показатель максимальной доступности** | | | | | | | | | | | | | | | |
| Не нормируется | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Области нормирования** | | **Показатель (название)** | | | **Перечень возможных объектов** | | **Показатель минимальной обеспеченности** | | | | **Показатель, единица измерения** | | **Показатель максимальной доступности** | | **Показатель, единица измерения** |
| Обеспеченность населения автомобильными дорогами местного значения общего пользования | | Плотность сети автодорог местного значения | | | Автомобильные дороги межмуниципального и местного значения | | Для территорий с плотностью населения выше средней плотности населения в Российской Федерации - не менее 0,12 км/кв. км | | | | Плотность автодорог межмуниципального и местного значения, км/кв. км площади региона/муниципального образования | | Не устанавливается | | |
| **АВТОМОБИЛЬНЫЕ СТОЯНКИ** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Нормативная база:**  **Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края, утвержденные Постановлением Администрации края от 09.04.2015 №129** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Показатель минимальной обеспеченности** | | | | | | | | | | | | | | | |
| Объект обслуживания | | | | | | | | | Расчетная единица (суммарная поэтажная площадь) | | | | | Одно машино-место на количество расчетных единиц | |
| Коммунальное обслуживание | | | | | | | | | кв. м | | | | | 110 | |
| Социальное обслуживание | | | | | | | | | кв. м | | | | | 440 | |
| Бытовое обслуживание | | | | | | | | | кв. м | | | | | 110 | |
| Здравоохранение | | | | | | | | | кв. м | | | | | 330 | |
| Образование и просвещение | | | | | | | | | кв. м | | | | | 440 | |
| Культурное развитие | | | | | | | | | кв. м | | | | | 220 | |
| Религия | | | | | | | | | кв. м | | | | | 220 | |
| Общественное управление | | | | | | | | | кв. м | | | | | 220 | |
| Научная деятельность | | | | | | | | | кв. м | | | | | 220 | |
| Ветеринарное обслуживание | | | | | | | | | кв. м | | | | | 330 | |
| Деловое управление | | | | | | | | | кв. м | | | | | 60 | |
| Объекты торговли | | | | | | | | | кв. м | | | | | 70 | |
| Магазины торговой площадью до 5000 кв. м | | | | | | | | | кв. м | | | | | 60 | |
| Общественное питание | | | | | | | | | кв. м | | | | | 60 | |
| Гостиничное обслуживание | | | | | | | | | кв. м | | | | | 330 | |
| Развлечения | | | | | | | | | кв. м | | | | | 330 | |
| Спорт (спортивные клубы, спортивные залы, бассейны) | | | | | | | | | кв. м | | | | | 220 | |
| Спорт (площадки для занятия спортом и физкультурой и т.д.) | | | | | | | | | кв. м | | | | | 2000 | |
| Отдых | | | | | | | | | кв. м | | | | | 3000 | |
| Склады временного хранения, распределения и перевалке грузов | | | | | | | | | кв. м | | | | | 550 | |
| Примечания:  Временные автостоянки размещаются вне территории объектов дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций на нормативном расстоянии от границ земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства исходя из количества машино-мест. | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Показатель максимальной доступности** | | | | | | | | | | | | | | | |
| *Пешеходная доступность*  Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до:  - объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.  - входов в жилые дома – 100 м;  - пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных организаций торговли и общественного питания – 150 м;  - прочих организаций и предприятий обслуживания населения и административных зданий – 250 м;  - входов в парки, на выставки и стадионы – 400 м.  На селитебных территориях и на прилегающих к ним производственных территориях – 800 м.  В районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой – не более 1500 м. | | | | | | | | | | | | | | | |

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ОБЪЕКТЫ ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ** | | | |
| **Нормативная база:**  **СП 8.13130.2020. "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности"** | | | |
| **Показатель минимальной обеспеченности** | | | |
| Число жителей в населенном пункте, тыс. чел. | Расчетное количество  одновременных пожаров | Расход воды на наружное пожаротушение в населенном пункте на 1 пожар, л/с | |
|  | Застройка зданиями высотой не более 2 этажей | Застройка зданиями высотой 3 этажа и выше |
| Не более 1 | 1 | 5 | 10 |
| Более 1, но не более 5 | 1 | 10 | 10 |
| **Показатель максимальной доступности** | | | |
| Резервуары или искусственные водоемы:  - при заборе воды насосами пожарных автомобилей - 200 м;  - при заборе воды мотопомпами - 100 - 150 м | | | |

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Области нормирования** | **Показатель (название)** | **Перечень возможных объектов** | **Нормативная база:**  **РНГП Алтайского края;**  **Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71;**  **СП 42.13330.2016. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";**  **Письмо Минобрнауки России от 04.05.2016 N АК-950/02** | | | | | **Корректировка показателя в зависимости от типологии по уровню экономического роста** | | **Корректировка показателя в зависимости от типологии территории по плотности населения** | |
| **Показатель минимальной обеспеченности** | **Показатель, единица измерения** | **Показатель максимальной доступности** | **Показатель, единица измерения** | **Показатель минимальной обеспеченности** | | **Показатель максимальной доступности** | **Показатель минимальной обеспеченности** | **Показатель максимальной доступности** | |
| **ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ** | | | | | | | | | | | | |
| ***3.1 Объекты общего среднего и дошкольного образования*** | | | | | | | | | | | | |
| Объекты дошкольных образовательных организации | Обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях детей (3 - 7 лет) | Детский сад, семейный детский сад | 30 | Количество мест в ДОО для детей в возрасте 3 - 7 лет, на 1000 чел. | 500 | Пешеходная доступность, м | - | | - | - | - | |
| Объекты общеобразовательных организаций основного образования | Обеспеченность местами в общеобразовательных организациях | Школы начального и основного образования (1 - 11 классы), подразделение или филиал основного образования в общеобразовательной школы | 110 | Количество мест в организациях общего образования для детей 7- 18 лет, на 1000 чел. | Начальное образование:  2 000 м / 15 мин.;  Среднее и основное общее:  4 000 м / не более 30 мин. | Пешеходная доступность, м, комбинированная доступность, мин | - | | - | Допускается увеличение, обеспечение подвоза | Допускается увеличение, обеспечение подвоза | |
| ***3.2 Объекты дополнительного образования детей*** | | | | | | | | | | | | |
| Объекты организаций дополнительного образования | Обеспеченность местами в организациях дополнительного образования | Школы искусств, спортивные школы, секции и кружки искусств и ремесел, спортивные секции и кружки, секции и кружки профессиональной подготовки | 10 | Общее количество мест в организациях дополнительного образования для детей 6 - 18 лет, % от общего числа школьников | 30 | Комбинированная доступность, мин | - | | - | - | - | |
| ***3.3 Специализированные организации общего образования*** | | | | | | | | | | | | |
| Центры психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи | Обеспеченность детей центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи | Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи, его филиалы и структурные подразделения | 1 объект | Уровень обеспеченности объектами для детей 3 - 18 лет на район | 30 | Пешеходная доступность, м, комбинированная доступность, мин | - | | - | - | - | |

Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Области нормирования** | **Показатель (название)** | **Перечень возможных объектов** | **Нормативная база:**  **РНГП Алтайского края;**  **Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71** | | | | | **Корректировка показателя в зависимости от типологии по уровню экономического роста** | | **Корректировка показателя в зависимости от типологии территории по плотности населения** | |
| **Показатель минимальной обеспеченности** | | **Показатель, единица измерения** | **Показатель максимальной доступности** | **Показатель, единица измерения** | **Показатель минимальной обеспеченности** | **Показатель максимальной доступности** | **Показатель минимальной обеспеченности** | **Показатель максимальной доступности** | |
| **ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ** | | | | | | | | | | | | |
| Лечебно-профилактические медицинские организации медицинскую помощь в стационарных условиях | Обеспеченность населения объектами лечебно-профилактических медицинских организации оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях | Участковые, районные больницы. Детская больница. Инфекционная, детская инфекционная больница | Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических медицинских организаций определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование | | | Не нормируется | | - | - | - | - | |
| До 50 – 300 кв. м. на 1 койку;  От 50 до 100 – 300-200 кв. м на 1 койку;  От 100 до 200 – 200-140 кв. м на 1 койку;  От 200 до 400 – 140-100 кв. м на 1 койку;  От 400 до 800 – 100-80 кв. м на 1 койку;  От 800 до 1000 – 80-60 кв. м на 1 койку;  От 1000 – 60 кв. м на 1 койку; | При мощности стационаров, коек: | |
| Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях (кроме диспансеров) | Обеспеченность населения местами в лечебно-профилактических амбулаториях, за исключением специализированных диспансеров | Амбулатория, центр врачебной практики (семейной медицины). Поликлиника, детская поликлиника, стоматологическая поликлиника, детская стоматологическая поликлиника, центр консультативно-диагностический и т.д. | Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических медицинских организаций определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование | | | Не нормируется | | - | - | - | - | |
| 0,1  (но не менее 0,3 га) | Га на 100 посещений в смену | |
| Медицинские организации, обеспечивающие прием населения для оказания медицинскую помощь в неотложной форме | Обеспеченность медицинскими объектами, обеспечивающими прием населения для оказания помощи в неотложной форме | Травматологические пункты; дежурные медицинские пункты и поликлиники, отделения больниц; дежурные стоматологические пункты, поликлиники, отделения больниц; фельдшерско-акушерские пункты | Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических медицинских организаций определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование | | | Не нормируется | | - | - | - | - | |
| 0,2 | га | |
| Медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в экстренной форме вне пределов медицинской организации | Обеспеченность населения организациями, оказывающими медицинскую помощь в экстренной форме вне пределов медицинской организации | Станция скорой медицинской помощи; отделение скорой медицинской помощи (больниц, больниц скорой медицинской помощи, поликлиник) с собственным парком автомобилей скорой медицинской помощи | 1 | | Автомобиль на 10 тыс. чел. | 15 | мин | - | - | - | - | |
| Выдвижные пункты медицинской помощи | 1 | | Автомобиль на 5 тыс. чел. | 30 |

Таблица 5

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Области нормирования** | **Показатель (название)** | **Перечень возможных объектов** | **Нормативная база:**  **РНГП Алтайского края;**  **Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71;**  **СП 42.13330.2016. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";**  **Приказ Минспорта России от 21.03.2018 №244** | | | | | **Корректировка показателя в зависимости от типологии по уровню экономического роста** | | **Корректировка показателя в зависимости от типологии территории по плотности населения** | | |
| **Показатель минимальной обеспеченности** | **Показатель, единица измерения** | **Показатель максимальной доступности** | **Показатель, единица измерения** | **Показатель минимальной обеспеченности** | | **Показатель максимальной доступности** | **Показатель минимальной обеспеченности** | | **Показатель максимальной доступности** |
| **ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА** | | | | | | | | | | | | |
| Спортивные залы | Обеспеченность населения спортивными залами для круглогодичных занятия физкультурой и массовым спортом | Площадки воркаута, хоккейные коробки, баскетбольные, волейбольные, универсальные площадки, поля для мини-футбола | 60-80 | Уровень обеспеченности населения спортивными залами, кв. м площади залов на 1 000 жителей | рекомендуется не более 45 мин | Пешеходная доступность, комбинированная доступность, мин | - | | - | - | | - |
| Плоскостные спортивные сооружения | Обеспеченность населения плоскостными спортивными сооружениями | Баскетбольные, волейбольные спортивные площадки, футбольное поле, площадка для физкультурно-оздоровительных занятий | 60 | Уровень обеспеченности населения спортивными залами, кв. м площади залов на 1 000 жителей | рекомендуется не более 45 мин | Пешеходная доступность, комбинированная доступность, мин | - | | - | - | | - |
| Объекты городской и рекреационной инфраструктуры | Обеспеченность населения объектами городской и рекреационной инфраструктуры для занятий физкультурой и массовым спортом | Дистанция (велодорожка) | 60 | Обеспеченность населения объектами городской и рекреационной инфраструктуры, кв. м территории объектов на 1 чел. | рекомендуется не более 45 мин | Пешеходная доступность, комбинированная доступность, мин | | - | - | - | - | |

Таблица 6

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Области нормирования** | **Показатель (название)** | **Перечень возможных объектов** | **Нормативная база:**  **РНГП Алтайского края;**  **Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71;**  **СП 42.13330.2016. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"** | | | | | **Корректировка показателя в зависимости от типологии по уровню экономического роста** | | **Корректировка показателя в зависимости от типологии территории по плотности населения** | |
| **Показатель минимальной обеспеченности** | **Показатель, единица измерения** | **Показатель максимальной доступности** | **Показатель, единица измерения** | **Показатель минимальной обеспеченности** | | **Показатель максимальной доступности** | **Показатель минимальной обеспеченности** | **Показатель максимальной доступности** | |
| **ОБЪЕКТЫ ЭНЕРГЕТИКИ (ЭЛЕКТРО- И ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЙ)** | | | | | | | | | | | | |
| Объекты электроснабжения населения | Обеспеченность населения электрической энергией | Электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения | 880 | Электропотребление, кВт·ч на 1 чел. | Не устанавливается | | - | | - | - | - | |
| Объекты газоснабжения населения |  | Объекты распределительной сети, осуществляющие передачу энергии конечному потребителю (газопроводы низкого давления) | 220 | Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/куб. м (8000 ккал/куб. м), куб. м/год на 1 чел. | Не устанавливается | | - | | - | - | - | |

Таблица 7

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ОБЪЕКТЫ ТЕПЛО- И ВОДОСНАБЖЕНИЕ НАСЕЛЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЕ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Нормативная база:**  **СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»**  **СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»**  **СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых одноквартирных зданий, Вт/(м3\*°С)*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Показатель минимальной обеспеченности** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Площадь здания, м2 | | | | | С числом этажей | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | 1 | | | 2 | | | | 3 | | | | | 4 | |
| 50 | | | | | 0,579 | | | - | | | | - | | | | | - | |
| 100 | | | | | 0,517 | | | 0,558 | | | | - | | | | | - | |
| 150 | | | | | 0,455 | | | 0,496 | | | | 0,538 | | | | | - | |
| 250 | | | | | 0,414 | | | 0,434 | | | | 0,455 | | | | | 0,476 | |
| 400 | | | | | 0,372 | | | 0,372 | | | | 0,393 | | | | | 0,414 | |
| 600 | | | | | 0,359 | | | 0,359 | | | | 0,359 | | | | | 0,372 | |
| 1000 и более | | | | | 0,336 | | | 0,336 | | | | 0,336 | | | | | 0,336 | |
| Примечание  При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 50-1000 м2 значения должны определяться линейной интерполяцией | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий, Вт/(м3\*°С)*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Тип здания | | | | | | | Этажность здания | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | 1 | | 2 | | 3 | | 4, 5 | 6, 7 | 8, 9 | 10, 11 | | 12 и выше |
| 1 Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития | | | | | | | 0,455 | | 0,414 | | 0,372 | | 0,359 | 0,336 | 0,319 | 0,301 | | 0,290 |
| 2 Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6 | | | | | | | 0,487 | | 0,440 | | 0,417 | | 0,371 | 0,359 | 0,342 | 0,324 | | 0,311 |
| 3 Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты | | | | | | | 0,394 | | 0,382 | | 0,371 | | 0,359 | 0,348 | 0,336 | 0,324 | | 0,311 |
| 4 Дошкольные учреждения, хосписы | | | | | | | 0,521 | | 0,521 | | 0,521 | | - | - | - | - | | - |
| 5 Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады | | | | | | | 0,266 | | 0,255 | | 0,243 | | 0,232 | 0,232 | - | | | |
| 6 Административного назначения (офисы) | | | | | | | 0,417 | | 0,394 | | 0,382 | | 0,313 | 0,278 | 0,255 | 0,232 | | 0,232 |
| **Показатель максимальной доступности** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Не нормируется | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Показатель минимальной обеспеченности** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Степень благоустройства районов жилой застройки | | | | | | | | | | Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут. | | | | | | | | |
| Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями | | | | | | | | | | 140-190 | | | | | | | | |
| Примечание  1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330 и технологическим данным.  2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10%-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.  3. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением органов местной власти. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Показатель максимальной доступности** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Не нормируется | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***Усредненный показатель удельного водоотведения, л/чел. в сутки*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Показатель минимальной обеспеченности** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Равно удельному хозяйственно-питьевому водопотреблению | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***Размеры земельных участков для очистных сооружений канализации*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Производительность очистных сооружений канализации, тыс. м3/сут. | | | | | | Размеры земельных участков, га | | | | | | | | | | | | |
| очистных сооружений | | | | | иловых площадок | | | | биологических прудов глубокой очистки сточных вод | | | |
| До | 0,1 |  |  |  | | 0,1 | | | | |  | | | |  | | | |
| Св. | 0,1 | " | 0,2 |  | | 0,25 | | | | |  | | | |  | | | |
| " | 0,2 | " | 0,4 |  | | 0,4 | | | | |  | | | |  | | | |
| " | 0,4 | " | 0,8 |  | | 0,8 | | | | |  | | | |  | | | |
| " | 0,8 | " | 17 |  | | 4 | | | | | 3 | | | | 3 | | | |
| " | 17 | " | 40 |  | | 6 | | | | | 9 | | | | 6 | | | |
| " | 40 | " | 130 |  | | 12 | | | | | 25 | | | | 20 | | | |
| " | 130 | " | 175 |  | | 14 | | | | | 30 | | | | 30 | | | |
| " | 175 | " | 280 |  | | 18 | | | | | 55 | | | | - | | | |
| Примечание  Размеры земельных участков очистных сооружений производительностью свыше 280 тыс. м3/сут. следует принимать по проектам, разработанным в установленном порядке, проектам аналогичных сооружений или по данным профильных организаций при согласовании с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Показатель максимальной доступности** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Не нормируется | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Таблица 8

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Области нормирования** | **Показатель (название)** | **Перечень возможных объектов** | **Нормативная база:**  **РНГП Алтайского края;**  **Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71;**  **СП 42.13330.2016. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"** | | | | **Корректировка показателя в зависимости от типологии по уровню экономического роста** | | **Корректировка показателя в зависимости от типологии территории по плотности населения** | |
| **Показатель минимальной обеспеченности** | **Показатель, единица измерения** | **Показатель максимальной доступности** | **Показатель, единица измерения** | **Показатель минимальной обеспеченности** | **Показатель максимальной доступности** | **Показатель минимальной обеспеченности** | **Показатель максимальной доступности** | |
| **ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ** | | | | | | | | | | | |
| Объекты озеленения на территориях общего пользования населенных пунктов | Суммарная обеспеченность населения населенных пунктов озелененными территориями общего пользования | Парки, сады, зоны отдыха; аллеи, бульвары, скверы; озелененные пешеходные зоны; газоны | 12 | Обеспеченность населения озелененными территориями общего пользования (всех видов), кв. м на жителя | Не установлена, рекомендуется не более 15 мин. | Пешеходная доступность, мин | - | - | - | - | |
| Объекты благоустройства и озеленения жилых территорий | Обеспеченность населения общественными пространствами | Парки, скверы, сады, зоны отдыха; детские площадки; общественные пространства | 0,5 | Обеспеченность населения озелененными рекреационными территориями, кв. м на жителя | Не установлена, рекомендуется не более 15 мин | Пешеходная доступность, мин | - | - | - | - | |
| Специализированные объекты благо устройства жилых территорий | Обеспеченность населения специализированными объектами благоустройства | Общественные туалеты | Для общественных пространств: площадей, пешеходных улиц, парков вместимости - 1 прибор (унитаз или 2 писсуара) на 500 человек - посетителей общественных пространств. | Обеспеченность населения туалетами в общественных пространствах, ед. на 1000 резидентов | Рекомендуется радиус обслуживания не более 750 метров. | Пешеходная доступность, м | - | - | - | - | |

Таблица 9

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Области нормирования** | **Показатель (название)** | **Перечень возможных объектов** | **Нормативная база:**  **Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71;**  **Распоряжение Минкультуры России от 02.08.2017 №Р-965** | | | | | **Корректировка показателя в зависимости от типологии по уровню экономического роста** | | **Корректировка показателя в зависимости от типологии территории по плотности населения** | |
| **Показатель минимальной обеспеченности** | **Показатель, единица измерения** | **Показатель максимальной доступности** | **Показатель, единица измерения** | **Показатель минимальной обеспеченности** | | **Показатель максимальной доступности** | **Показатель минимальной обеспеченности** | **Показатель максимальной доступности** | |
| **ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ** | | | | | | | | | | | | |
| ***Организации библиотечного обслуживания*** | | | | | | | | | | | | |
| Объекты библиотечного обслуживания населения | Обеспеченность населения муниципальными библиотеками | Неспециализированные библиотеки муниципальной сети | 1 | Уровень обеспеченности населения поселения муниципальными библиотеками, ед. | 15-30 | Комбинированная доступность, мин | - | | - | - | - | |
| Объекты библиотечного обслуживания населения | Обеспеченность населения муниципальными библиотеками | Неспециализированные библиотеки муниципальной сети | 4,5 | Уровень обеспеченности населения поселения муниципальными библиотеками, тыс. ед. хранения | 15-30 | Комбинированная доступность, мин |  | |  |  |  | |
| ***Музеи*** | | | | | | | | | | | | |
| Музеи | Обеспеченность населения музеями | Объекты специализированных организаций, осуществляющие функции по хранению, сохранности и популяризации предметов и коллекций, отнесенных к культурному наследию Музейного Фонда Российской Федерации | 1 | Уровень обеспеченности населения музеями, количество на поселение | 15-30 | Транспортная доступность | - | | - | - | - | |
| ***Организации в сферах культуры и искусства*** | | | | | | | | | | | | |
| Учреждения культуры клубного типа | Обеспеченность населения учреждениями культуры клубного типа | Центр народного творчества; дворец культуры, дом культуры (филиал), сельский дом культуры; центр культурного развития, национально-культурный центр | Дом культуры - 1 | Обеспеченность учреждениями культуры клубного типа, ед. | 15-30 | Пешеходная доступность, комбинированная доступность, мин | - | | - | - | - | |
| Филиал сельского дома культуры - 1 | Обеспеченность учреждениями культуры клубного типа, ед. на 1000 человек |

Таблица 10

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Области нормирования** | **Показатель (название)** | **Перечень возможных объектов** | **Нормативная база:**  **РНГП Алтайского края** | | | | | **Корректировка показателя в зависимости от типологии по уровню экономического роста** | | **Корректировка показателя в зависимости от типологии территории по плотности населения** | |
| **Показатель минимальной обеспеченности** | **Показатель, единица измерения** | **Показатель максимальной доступности** | **Показатель, единица измерения** | **Показатель минимальной обеспеченности** | | **Показатель максимальной доступности** | **Показатель минимальной обеспеченности** | **Показатель максимальной доступности** | |
| **ОБЪЕКТЫ ТУРИЗМА И ОТДЫХА, МАССОВОГО ОТДЫХА НАСЕЛЕНИЯ** | | | | | | | | | | | | |
| Объекты массового отдыха | Обеспеченность населения объектами в местах массового отдыха | Пригородные рекреационные зоны, зоны проведения организованных массовых мероприятий | Пляжи в курортных зонах:  – речные и озерные – 8;  речных и озерных (для детей) – 4.  Пляжи вне курортных зон:  – речные и озерные – 5. | Уровень обеспеченности населения объектами в местах массового отдыха, кв. м на чел. | Не более 45 мин | Комбинированная доступность, мин | - | | - | - | - | |

Таблица 11

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Области нормирования** | **Показатель (название)** | **Перечень возможных объектов** | **Нормативная база:**  **РНГП Алтайского края;**  **Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71;**  **СП 42.13330.2016. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"** | | | | | **Корректировка показателя в зависимости от типологии по уровню экономического роста** | | **Корректировка показателя в зависимости от типологии территории по плотности населения** | |
| **Показатель минимальной обеспеченности** | **Показатель, единица измерения** | **Показатель максимальной доступности** | **Показатель, единица измерения** | **Показатель минимальной обеспеченности** | | **Показатель максимальной доступности** | **Показатель минимальной обеспеченности** | **Показатель максимальной доступности** | |
| **МЕСТА ЗАХОРОНЕНИЯ, ОРГАНИЗАЦИЯ РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ** | | | | | | | | | | | | |
| Места захоронения | Обеспеченность населения местами захоронения умерших | Места на кладбищах, доступные к захоронению; места, доступные для захоронения урнами; колумбарий | 0,24 | Уровень обеспеченности населения местами захоронения умерших, га на 1000 умерших | рекомендуется не более 45 мин | Пешеходная доступность, комбинированная доступность или транспортная - общественным транспортом, мин | - | | - | - | - | |

Таблица 12

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Области нормирования** | **Показатель (название)** | **Перечень возможных объектов** | **Нормативная база:**  **РНГП Алтайского края;**  **Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71;**  **СП 42.13330.2016. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"** | | | | | **Корректировка показателя в зависимости от типологии по уровню экономического роста** | | **Корректировка показателя в зависимости от типологии территории по плотности населения** | |
| **Показатель минимальной обеспеченности** | **Показатель, единица измерения** | **Показатель максимальной доступности** | **Показатель, единица измерения** | | **Показатель минимальной обеспеченности** | **Показатель максимальной доступности** | **Показатель минимальной обеспеченности** | **Показатель максимальной доступности** |
| **ОБЪЕКТЫ СВЯЗИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, ТОРГОВЛИ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ** | | | | | | | | | | | |
| Объекты торговли | Обеспеченность населения объектами торговли | Магазины всех видов | 479 | Уровень обеспеченности населения объектами торговли, кв. м торговой площади /1000 чел. | 2 000 м | Пешеходная доступность, м | - | | - | - | - |
| Объекты бытового обслуживания населения | Обеспеченность населения объектами бытового обслуживания населения | Дома быта; предприятия бытового обслуживания населения | 7 | Уровень обеспеченности населения объектами бытового обслуживания, рабочих мест/1000 чел. | 2 000 м | Пешеходная доступность, м |  | |  |  |  |
| Предприятия общественного питания | Обеспеченность населения предприятиями общественного питания | Столовые; кафе; рестораны; иные предприятия общественного питания, доступные без ограничений | 20 | Уровень обеспеченности населения предприятиями общественного питания, число посадочных мест на 1000 чел. | 2 000 | Пешеходная доступность, м | - | | - | - | - |
| Объекты почтовой связи | Обеспеченность населения объектами почтовой связи | почтамт, отделение почтовой связи | Определяется в соответствии с нормами и правилами Министерств связи РФ и субъекта | Уровень обеспеченности населения объектами почтовой связи, объектов на муниципальное образование | 500 м | Пешеходная доступность, комбинированная доступность, м | Не установлена | | | | |
| Объекты экстренной телефонной связи | Обеспеченность населения объектами экстренной телефонной связи в пределах населенного пункта | Зона устойчивого приема-передачи сигнала станции сотовой связи; Общественные телефоны экстренной связи | 1 | Площадь покрытия территории населенных пунктов услугами экстренной телефонной связи, ед. на населенный пункт | рекомендуется не более 15 мин | Пешеходная доступность, мин | Не установлена | | | | |

# II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ

## *ИНФОРМАЦИЯ О СОВРЕМЕННОМ СОСТОЯНИИ, ПРОГНОЗЕ РАЗВИТИЯ ЗИМИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА РЕБРИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ*

На территории сельсовета расположены два населенных пункта: административный центр с. Зимино, пос. Майский.

Общая площадь муниципального образования Зиминский сельсовет 13621 га, что составляет 5% от территории Ребрихинского района. Современную систему расселения на территории Зиминского сельсовета представляют земли населенных пунктов и прилегающие к ним земли сельскохозяйственного назначения, земли промышленности и земли иных категорий.

Таблица 1. Общие сведения о Зиминском сельсовете

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование**  **муниципального образования** | Зиминский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края | Закон Алтайского края  от 02.006.2008 №48-ЗС  «О статусе и границах муниципальных и административно-территориальных образований Ребрихинского района Алтайского края» |
| **Статус**  **муниципального образования** | Сельское поселение |
| **Административный центр муниципального образования** | Село Зимино |
| **Населенные пункты, входящие в состав сельского поселения** | с. Зимино,  пос. Майский. |
| **Численность населения на 01.01.2022 г., чел.** | 869 | Паспорт муниципального образования за 2012-2022 гг., (Росстат, 2022) |
| **Площадь территории муниципального образования, га** | 13621 |

*Социально-демографический состав и плотность населения на территории Зиминского сельсовета*

На территории сельсовета по состоянию на 01.01.2022 г. проживает 1728 человек.

Показатели естественного и миграционного движения населения Зиминского сельсовета приведены в таблице 2.

Для сельсовета характерна естественная убыль населения, при положительном значении миграции.

Таблица 2. Демографические показатели Зиминского сельсовета[[1]](#footnote-1)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Категория населения** | **Единица измерения** | **Численность населения по состоянию на 01.01.2021 г.** |
| Все население | человек | 890 |
| Число родившихся (без учета мертворожденных) | человек | 5 |
| Число умерших | человек | 16 |
| Естественный прирост (убыль) | человек | -11 |
| Общий коэффициент рождаемости | промилле | 5,7 |
| Общий коэффициент смертности | промилле | 18,2 |
| Общий коэффициент естественного прироста/убыли населения | промилле | -12,5 |
| Число прибывших | человек | 28 |
| Число выбывших | человек | 38 |
| Миграционный прирост | человек | -10 |

*Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития Зиминского сельсовета*

Социально-экономическое развитие Зиминского сельсовета осуществляется на основе муниципальных программ и программ комплексного развития.

Муниципальные программы

1. Муниципальная программа «Адресная социальная помощь нетрудоспособным и малообеспеченным категориям населения, отдельным категориям граждан Ребрихинского района» на 2020-2025 годы, утверждена Постановлением Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 05.11.2019 № 625;
2. Муниципальная программа «Доступная среда», утверждена Постановлением Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 30.11.2020 № 546;
3. Муниципальная программа «Информатизация органов местного самоуправления муниципального образования Ребрихинский район Алтайского края на 2018-2022 годы», утверждена Постановлением Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 14.05.2018 № 231;
4. Муниципальная программа «Капитальный ремонт общеобразовательных организаций Ребрихинского района на 2017-2025 годы», утверждена Постановлением Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 21.12.2016 № 751;
5. Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий Ребрихинского района Алтайского края», утверждена Постановлением Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 09.12.2019 № 689;
6. Муниципальная программа «Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту в Ребрихинском районе» на 2018-2022 годы, утверждена Постановлением Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 13.11.2017 № 734;
7. Муниципальная программа «Молодежная политика в Ребрихинском районе», утверждена Постановлением Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 07.08.2020 № 366;
8. Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей в Ребрихинском районе», утверждена Постановлением Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 15.06.2020 № 287;
9. Муниципальная программа «Обеспечение прав и безопасности граждан в Ребрихинском районе», утверждена Постановлением Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 24.11.2021 № 696;
10. Муниципальная программа «Противодействие экстремизму и идеологии терроризма в Ребрихинском районе Алтайского края», утверждена Постановлением Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 24.11.2021 № 697;
11. Муниципальная программа «Развитие культуры Ребрихинского района», утверждена Постановлением Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 26.11.2020 № 538;
12. Муниципальная программа «Развитие образования в Ребрихинском районе» на 2020-2024 годы, утверждена Постановлением Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 05.08.2020 № 363;
13. Муниципальная программа «Развитие общественного здоровья в Ребрихинском районе» на 2021-2025, утверждена Постановлением Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 31.03.2021 № 172;
14. Муниципальная программа «Развитие сельскохозяйственного производства Ребрихинского района» на 2018-2023 годы, утверждена Постановлением Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 01.09.2017 № 600;
15. «Развитие физической культуры и спорта в Ребрихинском районе» на 2017-2023 годы, утверждена Постановлением Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 16.06.2021 № 372;
16. Муниципальная программа «Содействие занятости населения в Ребрихинском районе» на 2020-2025 годы, утверждена Постановлением Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 25.10.2019 № 671;
17. Муниципальная программа «Улучшение демографической ситуации в Ребрихинском районе», утверждена Постановлением Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 30.11.2020 № 547;
18. Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Ребрихинского района Алтайского края», утверждена Постановлением Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 10.11.2020 № 504;
19. Муниципальная программа «Предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на территории муниципального образования Ребрихинского района Алтайского края», утверждена Постановлением Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 20.07.2021 № 439;
20. Муниципальная программа «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Ребрихинском районе Алтайского края», утверждена Постановлением Администрации Ребрихинского района Алтайского края от 18.10.2021 № 628.
21. Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на 2018-2024 гг.» Администрации Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района, утверждена Постановлением Администрации Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края от 25.12.2017 № 105

Перечень документов территориального планирования, действие которых распространяется на территорию Зиминского сельсовета, приведен в таблице 3.

Таблица 3. Перечень документов территориального планирования, действие которых распространяется на территорию Зиминского сельсовета

| **Наименование** | **Реквизиты утверждения** |
| --- | --- |
| Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 №247-р |
| Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 №384-р |
| Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 №816-р |
| Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.11.2016 №2325-р |
| Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 №2607-р |
| Схема территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.01.2017 №166-р |
| Схема территориального планирования Алтайского края | Постановление Администрации Алтайского края от 30.11.2015 № 485 |
| Схема территориального планирования Ребихинского района | Решение Ребрихинского районного совета народных депутатов Алтайского края от 21.12.2010 №90 |

Перечень нормативов градостроительного проектирования, действие которых распространяется на территорию Зиминского сельсовета, приведен в таблице 4:

Таблица 4. Перечень нормативов градостроительного проектирования

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **Реквизиты** |
| Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края (далее – РНГП Алтайского края) | Постановление Администрации Алтайского края от 09.04.2015 №129 |
| Нормативы градостроительного проектирования Ребрихинского района Алтайского края | Решение Ребрихинского районного Совета народных депутатов Алтайского края от 24.06.2016 №34 |

***2. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЕЛЬНЫХ ЗНАЧЕНИЙ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ***

Под обеспеченностью населения объектами понимается количественная характеристика сети объектов социальной, транспортной коммунальной инфраструктур, объектов благоустройства. Обеспеченность населения объектами рекомендуется рассчитывать, как удельную мощность (вместимость, емкость, пропускная способность и т.д.) какого-либо вида инфраструктуры, приходящуюся на одного жителя или представителя определенной возрастной, социальной, профессиональной группы либо на определенное число (сто, тысячу и т.д.) жителей или представителей указанных групп.

Нормирование обеспеченности населения объектами рекомендуется применять в отношении объектов, формирующих сеть, распределенную по территории и непосредственно выполняющую предоставление определенных услуг населению.

Территориальная доступность – пространственная характеристика сети объектов социальной, транспортной коммунальной инфраструктур. Территориальную доступность рекомендуется рассчитывать либо исходя из затрат на достижение выбранного объекта (как правило, затрат времени), либо исходя из расстояния до выбранного объекта, измеренного по прямой, по имеющимся путям передвижения, или иным образом.

Согласно Приложению №3 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом положений ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ в перечень рекомендованных областей нормирования сельского поселения вошли следующие области и показатели:

1. Автомобильные дороги местного значения (улично-дорожная сеть), в том числе создание и обеспечение функционирования парковок;
2. Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций:

* объекты обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;

1. Объекты физической культуры и массового спорта;
2. Объекты энергетики (электро- и газоснабжения поселений);
3. Объекты тепло- и водоснабжения населения, водоотведение;
4. Объекты благоустройства и озеленения территории;
5. Объекты культуры:

* организации библиотечного обслуживания;
* музеи;
* организации в сферах культуры и искусства.

1. Создание условий для массового отдыха и обустройство мест массового отдыха населения;
2. Содержание мест захоронения, организация ритуальных услуг;
3. Жилищное строительство, в том числе жилого фонда социального использования;
4. Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

*Объекты автомобильного транспорта*

Согласно Приложению №3 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом п.1 ч.5 ст. 23 ГрК РФ рекомендованной областью нормирования для сельского поселения являются автомобильные дороги местного значения, в том числе создание и обеспечение функционирования парковок.

Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами автомобильного транспорта и показателей максимальной территориальной доступности данных объектов приняты в соответствии с таблицей 11.4 СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели стоянок и мест для хранения автомобилей приняты согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования Алтайского края:

- показатели обеспеченности согласно Приложению И Региональных нормативов градостроительного проектирования Алтайского края;

- показатели доступности согласно пунктам 11.36, 11.46 Региональных нормативов градостроительного проектирования Алтайского края.

*Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций*

Согласно п. 9 ч.1, ч.3 ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ к вопросам местного значения сельского поселения относится обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения.

Расчет показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и показателей максимальной территориальной доступности данных объектов производился с учетом данных Приложения 4 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, а также СП 8.13130.2020. «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

В соответствии с СП пожарные резервуары или искусственные водоемы надлежит размещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в радиусе:

* при заборе воды насосами пожарных автомобилей - 200 м;
* при заборе воды мотопомпами - 100 - 150 м.

*Объекты образования*

Согласно п. 11 ч. 1 ст. 15 Федерального закона №131-ФЗ к вопросам местного значения муниципального района относится организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья.

Таким образом, в Нормативах градостроительного проектирования МО Зиминский сельсовет расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности дошкольными и общеобразовательными организациями и размеры земельных участков для размещения образовательных организаций приняты согласно Нормативам градостроительного проектирования МО Ребрихинский район Алтайского края и Приложению Е РНГП Алтайского края.

Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности учреждениями дошкольного образования для сельских поселений составляет 30 мест на 1 000 учащихся. Общеобразовательными учреждениями – 110 учащихся на 1 000 человек.

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности дошкольных и общеобразовательных организаций принят согласно пунктам 9.10 - 9.11 РНГП Алтайского края.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности организаций дополнительного образования принят согласно Приложению Е РНГП Алтайского края.

Нормативный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности организациями дополнительного образования составил 10% от общего числа школьников, в том числе 2,7% для детской школы искусств или музыкальной, художественной, хореографической школы.

*Объекты здравоохранения*

В соответствии с ч. 3 ст. 14 Градостроительного кодекса РФ объекты здравоохранения являются объектами регионального значения. Расчетные показатели обеспеченности организациями здравоохранения и размеры их земельных участков следует принимать согласно Приложению Е Региональных нормативов градостроительного проектирования Алтайского края.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности организаций здравоохранения следует принимать согласно пункту 9.7 Региональных нормативов градостроительного проектирования Алтайского края.

*Объекты физической культуры и массового спорта*

Согласно п. 14 ч. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ к вопросам местного значения поселения относится обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

В соответствии с Приказом Минспорта России от 14.04.2020 №303 спортивные объекты, рекомендованные для размещения на территории населенного пункта с численностью населения:

1. от 50 до 500 человек – игровые спортивные площадки и (или) уличные тренажеры, турники, приспособленные площадки, не требующие капитальных вложений;
2. от 500 до 5 000 человек – игровые спортивные площадки и (или) уличные тренажеры, турники, приспособленные площадки, спортивные залы, в том числе имеющиеся в указанных населенных пунктах образовательных учреждениях.
3. от 5 000 до 30 000 человек – игровые спортивные площадки и (или) уличные тренажеры, турники, приспособленные площадки, спортивные залы, в том числе имеющиеся в указанных населенных пунктах в образовательных учреждениях, стадион на 1500 зрителей и более.

Показатели обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта приняты согласно Приложению Е РНГП Алтайского края с учетом Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта.[[2]](#footnote-2)

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности организаций физической культуры и массового спорта приняты в соответствии с Приложением 4 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования[[3]](#footnote-3).

*Объекты энергетики (электро- и газоснабжения поселений)*

Согласно Приложению №3 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом п.1 ч.5 ст. 23 ГрК РФ рекомендованной областью нормирования для сельского поселения являются электро-, газоснабжение населения, водоотведение.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами электроснабжения (удельное (на 1 чел.) электропотребление и использование максимума электрической нагрузки) приняты согласно Муниципальной программе «Энергоснабжение и повышение энергетической эффективности на территории Ребрихинского района Алтайского края».

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м (8000 ккал/м) приняты согласно пункту 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

Размеры земельных участков для размещения газонаполнительных пунктов и промежуточных складов баллонов приняты согласно пунктам 12.28 - 12.30 СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений».

*Объекты тепло- и водоснабжение населения, водоотведение*

Согласно Приложению №3 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом п.1 ч.5 ст. 23 ГрК РФ рекомендованной областью нормирования для сельского поселения являются тепло- и водоснабжение населения, водоотведение.

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 13 и 14 СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

Ориентировочные размеры земельных участков для размещения очистных сооружений канализации приняты по таблице 12.1 СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений».

*Объекты благоустройства и озеленения территории*

Согласно п. 19 ч.1 ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ к вопросам местного значения поселения относится утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории поселения, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, организация благоустройства территории поселения.

Объекты озеленения на территориях общего пользования населенных пунктов приняты в соответствии с пунктом 6.24 Региональных нормативов градостроительного проектирования Алтайского края.

Зеленые зоны поселения приняты согласно пунктам 6.28 и 6.29 Региональных нормативов градостроительного проектирования Алтайского края.

Обеспеченность населения специализированными объектами благоустройства принята в соответствии с Приложением №4 Приказа Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71.

*Объекты культуры*

Согласно п. 12 ч. 1, ч.3 ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ к вопросам местного значения сельского поселения относится создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры. В соответствии с Приложением №3 Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования рекомендованной областью нормирования для сельского поселения являются организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения.

Показатели обеспеченности учреждениями культуры и искусства, а также расчетные показатели максимально допустимого уровня их территориальной доступности приняты согласно Методическим рекомендациям субъектам Российской Федерации и ОМСУ по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965.

Показатель числа единиц хранения (вместимость) в библиотеках поселения принят в соответствии с Приложением Е РНГП Алтайского края.

*Объекты туризма и отдыха, массового отдыха населения*

Согласно п. 15 ч. 1, ч.3 ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ к вопросам местного значения сельского поселения относится создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.

Показатели обеспеченности населения объектами в местах массового отдыха приняты в соответствии с п. 6.15 РНГП Алтайского края.

*Места захоронения, организация ритуальных услуг*

Согласно п. 22 части 1 статьи 14 Федерального закона №131-ФЗ к вопросам местного значения сельского поселения относится организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

Показатели обеспеченности кладбищами приняты согласно Приложению Е РНГП Алтайского края.

*Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания*

Согласно п. 10 ч. 1, ч.3 ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ к вопросам местного значения сельского поселения относится создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня мощности для объектов связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания принят в соответствии с Приложением Е РНГП Алтайского края.

1. **ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ**
2. Настоящий документ распространяется на проектирование новых и реконструкцию существующих сельских поселений и включает основные требования к их планировке и застройке.

2. Настоящий документ направлен на обеспечение градостроительными средствами безопасности и устойчивости развития сельских поселений, охрану здоровья населения, рациональное использование природных ресурсов и охрану окружающей среды, сохранение памятников истории и культуры, защиту территорий от неблагоприятных воздействий природного и техногенного характера, а также на создание условий для реализации определенных законодательством Российской Федерации социальных гарантий граждан, включая маломобильные группы населения, в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктуры и благоустройства.

3. Требования настоящего документа с момента его ввода в действие предъявляются к вновь разрабатываемой градостроительной и проектной документации, а также к иным видам деятельности, приводящим к изменению сложившегося состояния территории, недвижимости и среды проживания.

4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Зиминского сельсовета для населения Зиминского сельсовета, установленные нормативами, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Зиминского сельсовета для населения Зиминского сельсовета, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Алтайского края и нормативами градостроительного проектирования Ребрихинского района.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения Зиминского сельсовета установленные нормативами, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения Зиминского сельсовета для населения Зиминского сельсовета, установленных Региональным нормативами градостроительного проектирования Алтайского края и нормативами градостроительного проектирования Ребрихинского района.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Зиминского сельсовета и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Зиминского сельсовета, установленные в нормативах, применяются при подготовке генерального плана поселения, а также при внесении в него изменений.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Зиминского сельсовета и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Зиминского сельсовета, установленные в нормативах, применяются при подготовке проектов Правил землепользования и застройки, а также при внесении изменений в них, для определения расчетных показателей в границах территориальной зоны, в которой предусматривается комплексное развитие территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Зиминского сельсовета законодательства о градостроительной деятельности.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах Зиминского сельсовета следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченность такой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах такой территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Алтайского края, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке нормативов и на которые дается ссылка в нормативах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРМИНОВ, ОПРЕДЕЛЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ В НОРМАТИВАХ

*Велопарковка –* место для длительной стоянки (более часа) или хранения велосипедов, оборудованное специальными конструкциями*.*

*Велопешеходная дорожка –* велосипедная дорожка, предназначенная для раздельного или совместного с пешеходами движения велосипедистов и обозначенная дорожными знаками.

*Велосипедная дорожка –* отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

*Велосипедная стоянка –* место для кратковременной стоянки (до одного часа) велосипедистов, оборудованное стойками или другими специальными конструкциями для обеспечения сохранности велосипедов.»

*Дороги автомобильные общего пользования* *–* автомобильные дороги, предназначенные для движения транспортных средств неограниченного круга лиц.

*Государственная программа субъектов Российской Федерации* *–* документ стратегического планирования, содержащий комплекс планируемых мероприятий, взаимоувязанных по задачам, срокам осуществления, исполнителям и ресурсам, а также инструментов государственной политики, обеспечивающих наиболее эффективное достижение целей и решение задач социально-экономического развития субъекта Российской Федерации.

*Инфраструктура* *–* это совокупность предприятий, учреждений, систем управления, связи и т.п., обеспечивающая деятельность общества или какой-либо ее отдельной сферы.

*Муниципальное образование* *–* городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения, муниципальный округ.

*Населенный пункт* *–* компактно заселенная обособленная территория постоянного проживания людей, имеющая собственное наименование и зарегистрированная в Общероссийском классификаторе территорий муниципальных образований (ОКТМО) ОК 033-2013, а также входящая как составная часть в муниципальное образование, о чем имеется соответствующее указание в НПА, устанавливающем границы данного муниципального образования, имеющая необходимые для обеспечения жизнедеятельности граждан жилые и иные здания и сооружения, собственное наименование.

Населенный пункт получает свой статус в установленном законом порядке и располагает в своих границах соответствующие органы или службы органов государственной власти субъекта Российской Федерации или ОМСУ, а также предприятия, учреждения и организации.

Населенные пункты подразделяются на городские населенные пункты и сельские населенные пункты.

Городскими считаются населенные пункты, утвержденные законодательными актами в качестве городов и поселков городского типа (рабочих, курортных и дачных поселков, поселков закрытых административно-территориальных образований). Все остальные населенные пункты считаются сельскими.

*Общественный транспорт* *–* разновидность пассажирского транспорта как отрасли, предоставляющей услуги по перевозке людей по маршрутам, которые перевозчик заранее устанавливает, доводя до общего сведения способ доставки (транспортное средство), размер и форму оплаты, гарантируя регулярность (повторяемость движения по завершении производственного цикла перевозки), а также неизменяемость маршрута по требованию пассажиров.

*Объект капитального строительства* *–* здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).

*Объекты местного значения* *–* объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления ОМСУ полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов.

*Объекты регионального значения–*объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации.

*ОМСУ* *–* избираемые непосредственно населением и (или) образуемые представительным органом муниципального образования органы, наделенные собственными полномочиями по решению вопросов местного значения.

*Документы стратегического планирования Российской Федерации* *–*документы, определяющие развитие определенной сферы или отрасли экономики, и могут быть основой для разработки государственных программ Российской Федерации, государственных программ субъектов Российской Федерации, схем территориального планирования Российской Федерации, а также плановых и программно-целевых документов государственных корпораций, государственных компаний и акционерных обществ с государственным участием.

*Природно-климатические условия* *–* совокупность факторов, обусловленных положением местности по широте относительно климатических поясов, морей и океанов, а также высотой над уровнем моря и системой циркуляции атмосферного воздуха.

*Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа* *–* документы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, территориальными схемами в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами. Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа разрабатываются и утверждаются ОМСУ поселения, городского округа на основании утвержденных в порядке, установленном ГрК РФ, генеральных планов таких поселения, городского округа и обеспечивают сбалансированное, перспективное развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями в строительстве объектов капитального строительства и соответствующие установленным требованиям надежность, энергетическую эффективность указанных систем, снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека и повышение качества поставляемых для потребителей товаров, оказываемых услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов.

*Программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа* *–* документы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения поселения, городского округа, которые предусмотрены также государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегии и плана), планом и программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования. Программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа разрабатываются и утверждаются ОМСУ, городского округа на основании утвержденных в порядке, установленном ГрК РФ, генеральных планов поселения, городского округа и обеспечивают сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения, городского округа в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения.

*Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, городского округа* *–* документы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры местного значения, которые предусмотрены также государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегии и плана), планом и программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования, инвестиционными программами субъектов естественных монополий в области транспорта. Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, городского округа разрабатываются и утверждаются ОМСУ поселения, городского округа на основании утвержденных в порядке, установленном ГрК РФ, генеральных планов поселения, городского округа и обеспечивают сбалансированное, перспективное развитие транспортной инфраструктуры поселения, городского округа в соответствии с потребностями в строительстве, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры местного значения, а также обеспечивают транспортную доступность объектов социальной инфраструктуры.

*Пропускная способность* *–* метрическая характеристика, показывающая соотношение предельного количества проходящих единиц (информации, предметов, объема, посетителей и прочих аналогичных показателей) в единицу времени через систему, узел, объект.

*Рабочее место* *–* это неделимое в организационном отношении (в данных конкретных условиях) звено производственного процесса или процесса оказания услуг, предназначенное для выполнения одной или нескольких производственных, или обслуживающих операций, оснащенное соответствующим оборудованием и технологической оснасткой, а также обеспеченное нормативной площадью личного пространства работника. В более широком смысле - это элементарная структурная часть производственного или сервисного пространства, в которой субъект труда взаимосвязан с размещенными средствами и предметом труда для осуществления единичных процессов труда в соответствии с целевой функцией получения результатов труда.

*Ритуальные услуги* *–* услуги, связанные с погребением умерших граждан, в том числе: организация похорон, бальзамирование, санитарная и косметическая обработка трупов; захоронение и перезахоронение; услуги крематориев; уход за могилой; изготовление гробов.

*Система коммунальной инфраструктуры* *–* комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов; утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

*Социальное обслуживание* *–* деятельность по социальной поддержке, оказанию социально-бытовых, социально-медицинских, психолого-педагогических, социально-правовых услуг и материальной помощи, проведению социальной адаптации и реабилитации граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации.

*Твердые коммунальные отходы (далее - ТКО)* *–* отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

*Устойчивое развитие территорий* *–* обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

*Физическая культура (физкультура)* *–* область социальной деятельности, направленная на сохранение и укрепление здоровья, развитие психофизических способностей человека в процессе осознанной двигательной активности. Это часть культуры, представляющая собой совокупность ценностей и знаний, создаваемых и используемых обществом в целях физического и интеллектуального развития способностей человека, совершенствования его двигательной активности и формирования здорового образа жизни, социальной адаптации путем физического воспитания, физической подготовки и физического развития.

*Элемент планировочной структуры* *–* часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы). Виды элементов планировочной структуры устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

*Территория нормирования* *–* однородные по своим характеристикам зоны с конкретными обозначениями (наименованиями), применительно к которым определяются расчетные показатели минимальной обеспеченности населения объектами муниципального и регионального значения и максимальной доступности таких объектов, в том числе с применением поправочных коэффициентов.

*Область нормирования* *–* область экономической деятельности, в которой определяются виды объектов регионального и местного значения для отображения в ДТП субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в соответствии с ГрК РФ.

**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**

ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ, НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ДОКУМЕНТОВ В ОБЛАСТИ ТЕХНИЧЕСКОГО НОРМИРОВАНИЯ, МЕТОДИЧЕСКИХ РЕКОМЕНДАЦИЙ, КОТОРЫЕ ИСПОЛЬЗОВАЛИСЬ ПРИ ПОДГОТОВКЕ НОРМАТИВОВ, ОПРЕДЕЛЕНИИ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ И ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

*Федеральные нормативные правовые акты*

* Градостроительный кодекс Российской Федерации;
* Водный кодекс Российской Федерации;
* Лесной кодекс Российской Федерации;
* Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 22.10.2004 №125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 26.03.2003 №35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
* Федеральный закон от 07.07.2003 №126-ФЗ «О связи»;
* Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
* Федеральный закон от 22.08.1995 №151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей»;
* Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
* Федеральный закон от 12.02.1998 №28-ФЗ «О гражданской обороне»;
* Федеральный закон от 04.05.1999 №96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
* Федеральный закон от 14.03.1995 №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
* Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
* Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» от 15.02.2021 №71;
* Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 №244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;
* Приказ Минтруда России от 24 ноября 2014 г. № 934н «Об утверждении методических рекомендаций по расчету потребностей субъектов Российской Федерации в развитии сети организаций социального обслуживания»;
* Распоряжение Минкультуры России от 2 августа 2017 г. № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам РФ и ОМСУ по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
* Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования (утверждены Министерством образования и науки Российской Федерации 04.05.2016 № АК-15/02вн);
* Методические рекомендации по разработке документов транспортного планирования субъектов Российской Федерации (утверждены протоколом заседания рабочей группы проектного комитета по национальному проекту «Безопасные и качественные автомобильные дороги» от 12 августа 2019 г. № ИА-63).

*Нормативные правовые акты Алтайского края*

* Закон Алтайского края от 02.06.2008 №48-ЗС «О статусе и границах муниципальных и административно-территориальных образований Ребрихинского района Алтайского края»;
* Закон Алтайского края от 29.12.2003 №120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края»;
* Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края, утвержденные постановлением Администрации Алтайского края от 09.04.2015 №129.

*Своды правил по проектированию и строительству (СП)*

* СП 104.13330.2016 «СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;
* СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
* СП 18.13330.2011 «СНиП II-89-80\* «Генеральные планы промышленных предприятий»;
* СП 19.13330.2011 «СНиП II-97-76\* «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»;
* СП 252.1325800.2016. Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования;
* СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
* СП 32.13330.2012 «СНиП 2.04.03-85 «Канализация, наружные сети и сооружения»;
* СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;
* СП 30.13330.2012 «СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
* СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85\* «Магистральные трубопроводы»;
* СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;
* СП 40.13330.2012 «СНиП 2.06.06-85 «Плотины бетонные и железобетонные»;
* СП 39.13330.2012 «СНиП 2.06.05-84\* «Плотины из грунтовых материалов»;
* СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»;
* СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология»;
* СП 88.13330.2014 «СНиП II-11-77\* «Защитные сооружения гражданской обороны»;
* СП 58.13330.2012 «СНиП 33-01-2003 «Гидротехнические сооружения. Основные положения»;
* СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»;
* СП 165.1325800.2014 «СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;
* СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
* СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;
* СП 256.1325800.2016. СП 31-110-2003. Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа.

*Санитарные правила и нормы (СанПиН)*

* СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
* СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

1. По данным Алтайкрайстата на 2021 г. https://www.gks.ru/scripts/db\_inet2/passport/table.aspx?opt=1643000201920202021 [↑](#footnote-ref-1)
2. Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 №244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» [↑](#footnote-ref-2)
3. Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» [↑](#footnote-ref-3)