

**Сборник муниципальных правовых актов
Ребрихинского района Алтайского края
№ 147
май 2022**

Ответственный за выпуск В.Н. Лебедева

Учредители:

Ребрихинский районный Совет народных депутатов Алтайского края,

Администрация Ребрихинского района Алтайского края

Адрес издателя 658540, с.Ребриха, Ребрихинского района Алтайского края,
пр-кт Победы, 39

Сдано в печать 26 мая 2022 года. Отпечатано в Администрации Ребрихинского района

Адрес типографии: 658540, с. Ребриха Ребрихинского района Алтайского края, пр-кт Победы, д.39

Распространяется бесплатно.

Содержание

Раздел первый.

РЕШЕНИЯ РЕБРИХИНСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ АЛТАЙСКОГО КРАЯ:

	Стр.

ПОСТАНОВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ РЕБРИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ:

	Стр.

ИЗВЕЩЕНИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПУБЛИКУЕМЫЕ В СООТВЕТСТВИИ СО СТ. 39.18 ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ:

	Стр.	
1	Извещение от 26.05.2022 № 260522/0522611/01 о возможности предоставления земельных участков из земель населенных пунктов Ребрихинского района Алтайского края для ведения личного подсобного хозяйства	2

**ИЗВЕЩЕНИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ, ПУБЛИКУЕМЫЕ В СООТВЕТСТВИИ СО СТ. 39.18
ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Извещение о приеме заявлений граждан и КФХ о намерении участвовать в аукционе № 260522/0522611/01

Тип извещения: Извещение о приеме заявлений граждан и КФХ о намерении участвовать в аукционе
Сайт размещения извещения: <http://torgi.gov.ru/>
Количество лотов: 2
Дата создания извещения: 26.05.2022 11:19
Дата и время публикации извещения: 26.05.2022 12:12
Дата и время последнего изменения: 26.05.2022 12:12
Контактная информация организатора торгов
Организатор торгов: АДМИНИСТРАЦИЯ РЕБРИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
Адрес: 658540, КРАЙ АЛТАЙСКИЙ, РАЙОН РЕБРИХИНСКИЙ, СЕЛО РЕБРИХА, ПРОСПЕКТ ПОБЕДЫ, д. 39
Телефон: (38582) 22-4-01
Факс: (38582) 22-4-01
E-Mail: admrebr@mail.ru
Контактное лицо: Егоров Виктор Владимирович (22-4-52)
Условия проведения торгов
Дата и время начала приема заявок: 27.05.2022 09:00
Дата и время окончания приема заявок: 27.06.2022 17:00
Информация о возможности предоставления земельного участка и праве заинтересованных лиц на подачу заявлений о намерении участвовать в аукционе: Уполномоченный орган – Администрация Ребрихинского района Алтайского края в соответствии со ст. 39.18. Земельного Кодекса Российской Федерации сообщает о возможности предоставления земельных участков в аренду для ведения личного подсобного хозяйства из земель населенных пунктов Ребрихинского района Алтайского края. Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков для указанных целей, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды указанных земельных участков.
Заявления подаются по адресу: 658540, Алтайский край, Ребрихинский район, с. Ребриха, пр-кт Победы, 39, Администрация Ребрихинского района Алтайского края. Заявление может быть подано лично (в приемную) либо направлено посредством почтовой связи.
28.06.2022
Адрес и способ подачи заявлений:

Лот № 1

Статус: Объявлен
Общая информация по лоту:
Основание размещения извещения: Заявление о предоставлении земельного участка
Форма собственности: Неразграниченная
Цель предоставления земельного участка: Ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта
Реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории:
Кадастровый номер: 22:36:480002:1358
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2)
Местоположение:
Детальное местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, муниципальный район Ребрихинский, сельское поселение Беловский сельсовет, село Белово, улица Зеленая, земельный участок 7А
1 205 Квадратный метр
в границах согласно выписке из ЕГРН (с. Белово, ул. Зеленая, участок 7А)
не установлено
Площадь: Нет
Описание земельного участка:
Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения участка:
Наличие фотографий:

Лот № 2

Статус: Объявлен
Общая информация по лоту:
Основание размещения извещения: Заявление о предоставлении земельного участка
Форма собственности: Неразграниченная
Цель предоставления земельного участка: Ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта
Реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории:
Кадастровый номер: 22:36:330010:1573
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2)
Местоположение:
Детальное местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, район Ребрихинский, Ребриха, пер. Пожарный, 27Б
28 Квадратный метр
в границах согласно выписке из ЕГРН (с. Ребриха, пер. Пожарный, 27Б)
не установлено
Площадь: Нет
Описание земельного участка:
Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения участка:
Наличие фотографий:

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.05.2022, поступившего на рассмотрение 26.05.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
Лист № 1 раздела 1	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 9	
26.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80346312	
Кадастровый номер: 22:36:480002:1358	
Номер кадастрового квартала: 22:36:480002	
Дата присвоения кадастрового номера: 13.04.2022	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Алтайский край, муниципальный район Ребрихинский, сельское поселение Беловский сельсовет, село Белово, улица Зеленая, земельный участок 7А
Площадь:	1205 +/- 12
Кадастровая стоимость, руб.:	75216.1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2)
Сведения о кадастровом инженере:	11048, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Ребрихинский район, с. Белово, ул. Зеленая, дом 7А., 9, 2022-03-01
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
26.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80346312			
Кадастровый номер: 22:36:480002:1358			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации Ребрихинского района Алтайского края уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.04.2022; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; свидетельство о государственной регистрации права собственности от 30.10.2008 № 512725 выдан: Публичное акционерное общество		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
		М.П.	

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 9		
26.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80346312		
Кадастровый номер: 22:36:480002:1358		
<p>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"; текстовое и графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории Охранная зона электросетевого комплекса №Ц-3 Ребрихинский ОАО МРСК Сибири в границах Ребрихинского, Тюменцевского и Алейского районов Алтайского края (изменение местоположения) от 26.04.2018 № б/н выдан: ООО "Институт кадастра"; доверенность от 27.10.2017 № 00/414/22/170 выдан: Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"; сопроводительное письмо от 26.04.2018 № 26 выдан: Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири". Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>		
Получатель выписки: Администрация Ребрихинского района Алтайского края		

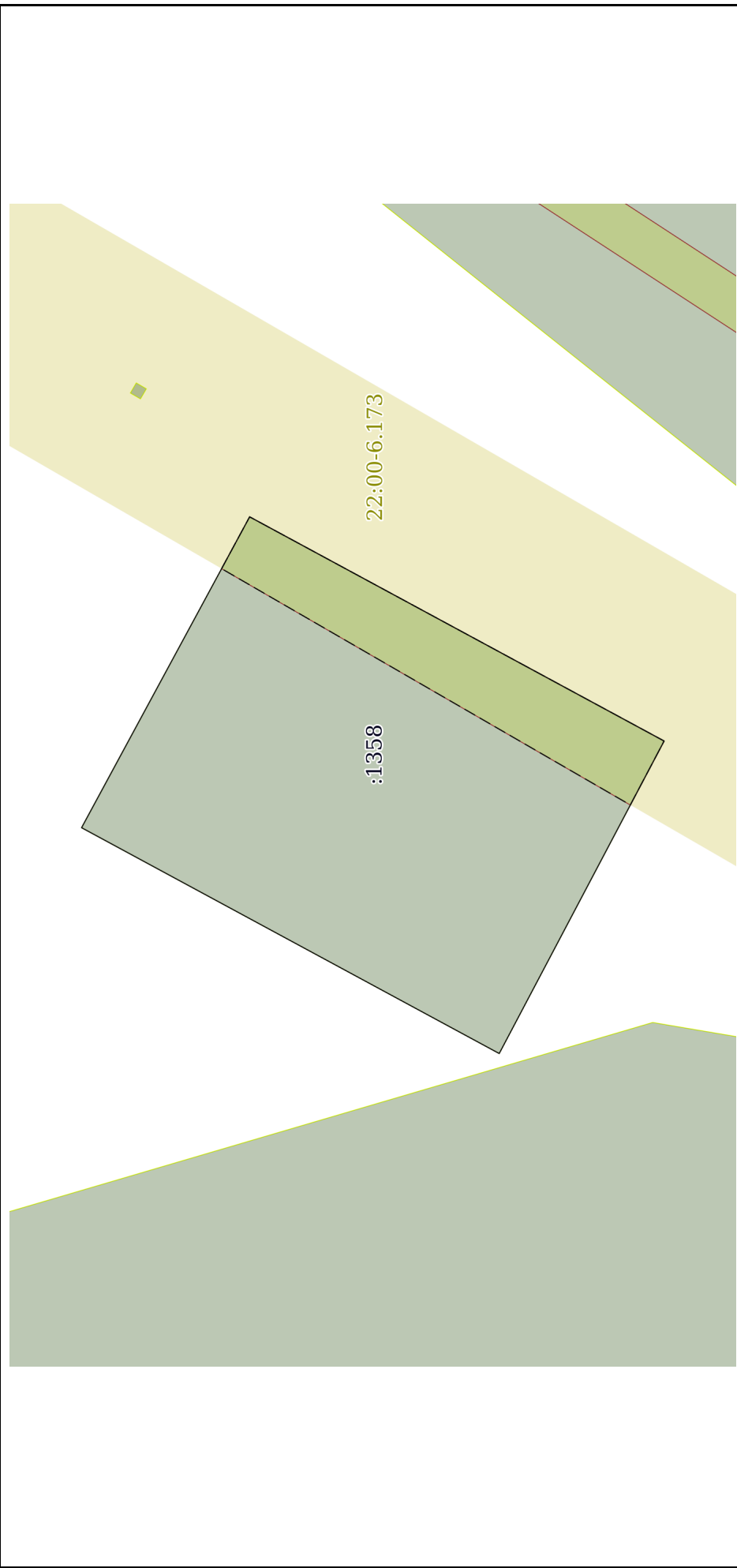
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7
26.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80346312		Всего листов выписки: 9
Кадастровый номер: 22:36:480002:1358		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1
Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 9	
26.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80346312	
Кадастровый номер: 22:36:480002:1358	

Описание местоположения границ земельного участка				Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
№ п/п	Номер точки начальной ая	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	
1	2	3	5	8
1	1.1.1	118°24.1'	30.0	данные отсутствуют
2	1.1.2	208°24.2'	40.01	данные отсутствуют
3	1.1.3	297°49.3'	30.0	данные отсутствуют
4	1.1.4	28°23.8'	40.31	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.4	данные отсутствуют	22:36:480002:576 данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 9	
26.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80346312	
Кадастровый номер: 22:36:480002:1358	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	555333.74	2285393.17	Не закреплена	0.1
2	555298.28	2285374	Не закреплена	0.1
3	555284.28	2285400.53	Не закреплена	0.1
4	555319.47	2285419.56	Не закреплена	0.1
1	555333.74	2285393.17	Не закреплена	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
26.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80346312			
Кадастровый номер: 22:36:480002:1358			
План (чертеж, схема) части земельного участка			
Учетный номер части: 22:36:480002:1358/1			
Масштаб 1:400		Условные обозначения:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7
26.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80346312		Всего листов выписки: 9
Кадастровый номер: 22:36:480002:1358		

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
22:36:480002:1358/1	223	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-04-13; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; свидетельство о государственной регистрации права собственности от 30.10.2008 № 512725 выдан: Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"; текстовое и графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории Охранная зона электросетевого комплекса №Ц-3 Ребрихинский ОАО МРСК Сибири в границах Ребрихинского, Томенцевского и Алейского районов Алтайского края (изменение местоположения) от 26.04.2018 № б/н выдан: ООО "Институт кадастра"; доверенность от 27.10.2017 № 00/414/22/170 выдан: Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"; сопроводительное письмо от 26.04.2018 № 26 выдан: Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160.; Реестровый номер границы: 22:00-6.173; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона электросетевого комплекса №Ц-3 Ребрихинский ОАО МРСК Сибири в границах Ребрихинского, Томенцевского и Алейского районов Алтайского края; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 9	
26.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80346312	
Кадастровый номер: 22:36:480002:1358	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка	
Учетный номер части: 22:36:480002:1358/1	

Система координат МСК-22, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	555321.85	2285415.16	-	-
2	555319.47	2285419.56	-	-
3	555284.28	2285400.53	-	-
4	555287.15	2285395.1	-	-
1	555321.85	2285415.16	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок вид объекта недвижимости			Раздел 1 Лист 1
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
29.04.2022г.			
Кадастровый номер: 22:36:330010:1573			

Номер кадастрового квартала:	22:36:330010
Дата присвоения кадастрового номера:	29.04.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Алтайский край, район Ребрихинский, Ребриха, пер. Пожарный, 27Б
Площадь, м2:	28 +/- 2
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Егоров Виктор Владимирович (представитель правообладателя), Правообладатель: АДМИНИСТРАЦИЯ РЕБРИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

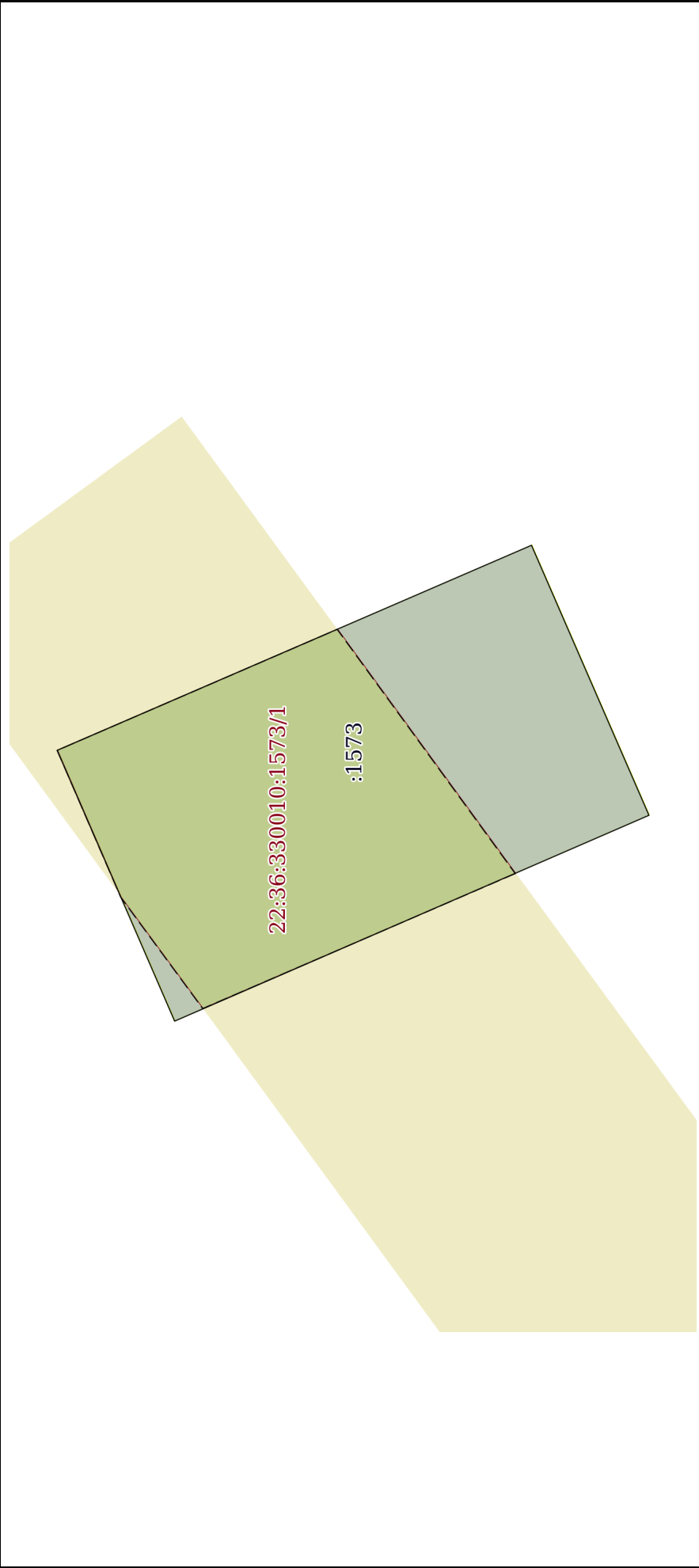
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 2		
29.04.2022г.		
Кадастровый номер: 22:36:330010:1573		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:80	Условные обозначения:	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.