

Программа
комплексного развития социальной
инфраструктуры муниципального
образования Ребрихинский сельсовет
Ребрихинского района Алтайского края
на 2018-2032 годы

Оглавление

1.	Паспорт программы	3
2.	Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры	6
3.	Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры, целевые индикаторы	13
4.	Эффективность мероприятий	20
5.	Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры	20
	Приложение № 1	22

1. Паспорт Программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края на 2018-2032 годы

Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края на 2018-2032 годы (далее – Программа)
Основание для разработки программы	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 14.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; Генеральный план муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края», утвержденный Решением Ребрихинского сельского Совета народных депутатов от 31.10.2014 №29
Заказчик программы	Администрация Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района, с. Ребриха Ребрихинского района, ул. Демьяна Бедного, 1
Разработчик Программы	Администрация Ребрихинского района, с. Ребриха Ребрихинского района, пр. Победы, 39
Цели программы	<ul style="list-style-type: none"> - обеспечение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения; - обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры поселения для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования; - обеспечение сбалансированного развития социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры; - достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в области образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и массового спорта; - обеспечение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры поселения
Задачи программы	- анализ социально-экономического развития поселения, наличия и уровня обеспеченности населения поселения услугами объектов

	<p>социальной инфраструктуры;</p> <ul style="list-style-type: none"> - прогноз потребностей населения поселения в объектах социальной инфраструктуры до 2032 года; - формирование перечня мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, которые предусмотрены государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития района и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития района, планом и программой комплексного социально-экономического развития Ребрихинского района; - оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения; - оценка эффективности реализации мероприятий и соответствия нормативам градостроительного проектирования; - предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры поселения; - предложения по повышению доступности среды для маломобильных групп населения поселения
<p>Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры</p>	<ul style="list-style-type: none"> • доля детей в возрасте от 1 до 6 лет, обеспеченных дошкольными учреждениями • доля детей школьного возраста, обеспеченных ученическими местами для занятий в школе в одну смену • вместимость клубов, библиотек, учреждений дополнительного образования • Обеспеченность открытыми специализированными спортивными площадками • Обеспеченность спортивными залами
<p>Программные мероприятия</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Реконструкция здания Ребрихинского дома-интерната для престарелых и инвалидов под детский сад - Строительство пристройки на 460 учащихся к зданию Ребрихинской средней общеобразовательной школы - Строительство поликлиники КГБУЗ «Ребрихинская центральная районная больница» - Реконструкция здания «Ребрихинская

	<p>центральная районная поликлиника» под здание Ребрихинской районной центральной библиотека/музей</p> <ul style="list-style-type: none"> - Реконструкция пожарного депо - Строительство открытых спортивных площадок - Строительство Детско-юношеской спортивной школы - Строительство спортивного комплекса
Сроки реализации программы	- расчетный срок – 2018 – 2032 годы.
Источники финансирования программы	Бюджеты всех уровней, внебюджетные средства Средства местного бюджета на 2018-2032 года будут уточняться при формировании бюджета на очередной финансовый год
Ожидаемые результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> - повышение комфортности и качества проживания населения; - безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения; - территориальная доступность объектов социальной инфраструктуры поселения для населения; - достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в области образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и массового спорта; - эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры

2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края

2.1. Муниципальное образование (МО) Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края образован в составе Ребрихинского района постановлением Сибревкома от 27 мая 1924 года и наделен статусом сельского поселения.

МО Ребрихинский сельсовет, образованное в составе Ребрихинского района Алтайского края, расположено в центральной части Ребрихинского района. Связь с краевым центром осуществляется по автомобильной дороге общего пользования регионального значения Павловск–Ребриха–Буканское, а также железнодорожным транспортом от ст. Ребриха.

Граничит на севере с Яснополянским сельсоветом, на северо-востоке с Боровлянским сельсоветом, на востоке с Ключковским сельсоветом, на юго-востоке с Зеленорощинским сельсоветом, на юге с Беловским сельсоветом, на юго-западе с Станционно-Ребрихинским сельсоветом, на западе с Пановским сельсоветом, а на северо-западе с Усть-Мосихинским сельсоветом (рис. 1).

Общая площадь МО Ребрихинский сельсовет составляет 19953 га, что составляет 7,4 % от всей территории Ребрихинского района. В состав сельсовета входит с. Ребриха, которое является административным центром района. Удаленность от краевого центра г. Барнаула составляет 105 км.

Современную систему расселения на территории Ребрихинского сельсовета представляют земли одного села и прилегающие к нему земли сельскохозяйственного назначения, земли промышленности и иные земли.

В состав сельсовета входит один населенный пункт – с. Ребриха.

Транспортными планировочными осями сельсовета являются автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Павловск–Ребриха–Буканское, Ребриха–Шарчино–Корчино–Завьялово–Леньки–Благовещенка и ст. Ребриха–Белово–Ворониha, а также железная дорога Барнаул–Кулунда.

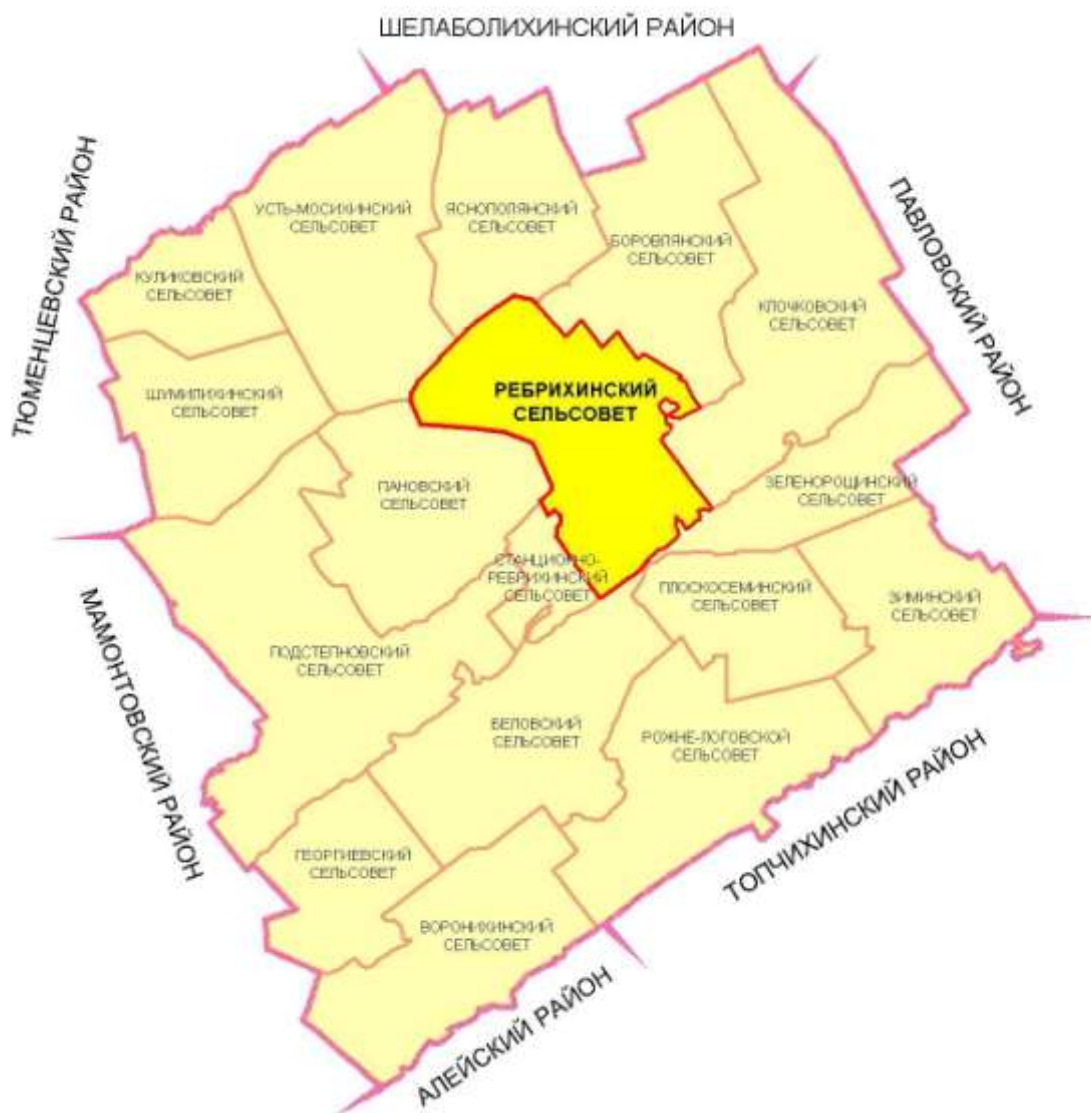


Рис.1 Положение МО Ребрихинский сельсовет в Ребрихинском районе

Одним из критериев оценки качества жизни населения является наличие и уровень обеспеченности объектами социальной инфраструктуры, качество предоставляемых объектами услуг.

Обеспеченность населения объектами социальной инфраструктуры приведена в следующих областях: образование, здравоохранение, культура, физическая культура и массовый спорт.

Описание объектов социальной инфраструктуры с указанием количества объектов и мощностей выполнено на основании исходных данных о действующей сети учреждений и организаций по состоянию на конец 2017 года.

Обеспеченность населения поселения объектами социальной инфраструктуры определена в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, утвержденными Постановлением администрации Алтайского края от 09.04.2015 № 129 и Нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района Алтайского края, утвержденными решением Ребрихинского сельского Совета народных депутатов Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края от 06.09.2017 № 22.

2.2. Система образования сельсовета включает в себя дошкольное, начальное, основное, среднее и профессиональное образование, а также имеются учебные заведения дополнительного образования.

Кроме того, развивающую и досуговую функции в сельсовете выполняют три учреждения дополнительного образования (детско-юношеская спортивная школа, детско-юношеский центр и школа искусств).

На территории Ребрихинского сельсовета имеются «МКОУ "Ребрихинская средняя общеобразовательная школа" вместимостью 784 места, фактически обучается 884 ученика в две смены; филиал «МКОУ "Ребрихинская средняя общеобразовательная школа" вместимостью 320 мест; МКДОУ детский сад №1 «Ласточка» и МКДОУ детский сад №2 «Улыбка» мощностью 150 мест каждый – фактически детский сад №1 «Ласточка» посещают 213 детей, а детский сад №2 «Улыбка» 193 ребенка; КГБОУ «Ребрихинская общеобразовательная школа-интернат» вместимостью 130 мест; КГБПОУ «Ребрихинский лицей профессионального образования проектной мощностью 720 мест.

Медицинское обслуживание население сельсовета обеспечивается деятельностью КГБУЗ «Ребрихинская центральная районная больница», поликлиникой. Функционируют на территории села 7 аптек. На территории сельсовета оказывает услуги частный стоматологический кабинет.

На территории с. Ребриха расположено всего четыре учреждения культуры:

– МКУК «Многофункциональный культурный центр Ребрихинского района Алтайского края имени А.З. Ванина» и его структурные подразделения – «Ребрихинская районная центральная библиотека», «Ребрихинский районный краеведческий музей»;

– кинотеатр.

В сфере массовой физической культуры и спорта в сельсовете действуют (помимо спортивных залов и спортивных площадок при учреждениях образования) стадион «Старт». На юге села размещена территория лыжной базы при детско-юношеской спортивной школе.

Учреждения социального обеспечения в Ребрихинском сельсовете представлены Управлением социальной защиты населения по Ребрихинскому району, КГБУСО «Территориальный центр социальной помощи семье и детям Ребрихинского района».

На территории сельсовета сеть учреждений бытового обслуживания представлена:

– два объекта по ремонту и пошиву швейных, меховых и кожаных изделий, головных уборов и изделий текстильной галантереи, ремонту, пошиву и вязанию трикотажных изделий;

– два объекта по ремонту и техническому обслуживанию бытовой радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и приборов и изготовлению металлоизделий;

– пять объектов по техническому обслуживанию и ремонту транспортных средств, машин и оборудования;

– один объект по изготовлению и ремонту мебели;

– пять парикмахерских;

– три фотоателье;

– один объект ритуальных услуг.

На момент составления проекта генерального плана сеть объектов торговли насчитывала 123 магазина с общей торговой площадью 3179,9 м², 3 павильона с общей торговой площадью 87,9 м², 1 киоск. Кроме того, на территории села размещается рынок продовольственных и непродовольственных товаров.

В сельсовете насчитывается 14 объектов общественного питания и 4 объекта питания, находящихся на балансе учебных заведений, организаций, промышленных предприятий.

Общая мощность общедоступных объектов общественного питания составляет 508 посадочных мест с общей площадью зала обслуживания посетителей 540,9 м².

Анализ демографической ситуации в Ребрихинском сельсовете и перспективы её изменения производились на основе исходных статистических данных в 2012 г на момент проектирования генерального плана поселения.

По состоянию на начало 2012 г. численность населения Ребрихинского сельсовета составляла 8531 человек, в том числе моложе трудоспособного возраста 17,3 % от общей численности населения сельсовета, старше трудоспособного возраста – 23,8 %, в трудоспособном возрасте находится 58,9 % населения. Численность мужского населения составляет 47,1 %.

Сложившаяся тенденция изменения численности населения

Таблица 1

Основные демографические показатели

Показатели на 1 января 2010 г.	с. Ребриха
Общая численность населения,	8789
в том числе:	
– младше трудоспособного возраста	1567
– трудоспособного возраста	5141
– старше трудоспособного возраста	2081
Численность занятых в экономике, % от трудоспособного населения	50,87
Численность официально зарегистрированных безработных, % от трудоспособного населения	17,08

Динамика основных демографических показателей

Показатели	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	Среднее
Численность населения, чел.	8771	8923	8897	8837	8893	8781	8782	8731	8789	8498	8531	8823
Прирост, чел.		+152	-26	-60	+56	-112	+1	-51	+58	-291	+33	-24

Прогноз численности населения

Данные о демографической ситуации в сельсовете позволяют спрогнозировать численность населения на время действия генерального плана, то есть до 2032 г.

Прогноз численности населения до 2032 года производится с использованием статистических методов (см. формулу) обработки демографической информации за 2000–2011 гг. (табл. 2)

$$N_p = N_\phi \cdot \left(1 + \frac{P + M}{100}\right)^t \quad (\text{формула 1});$$

где N_p – проектная численность населения, человек;

N_ϕ – фактическая численность населения в исходном году (на начальный год расчёта), человек;

P – естественный среднегодовой прирост населения, %;

M – среднегодовая разница миграции населения, %;

t – расчётный срок.

Расчёт показывает, что при сохранении существующих показателей темпа естественного прироста населения и миграции в дальнейшем будет происходить уменьшение численности населения и к концу расчетного периода составит 8076 человек.

Демографические показатели

№ п/п	Наименование	Село Ребриха	
		2010г	2032г
1	Абсолютная численность градообразующих кадров (А), чел	2615	3375
2	Удельный вес населения в трудоспособном возрасте (Т), %	58,5	58,5
3	Численность занятых в домашних и личных подсобных хозяйствах в трудоспособном возрасте (а), %	18,8	18,8
4	Численность учащихся в трудоспособном возрасте, обучающихся с отрывом от производства (в), %	0	0
5	Численность неработающих инвалидов труда в трудоспособном возрасте (П), %	17,2	1
6	Численность работающих пенсионеров (м), %	0	0
7	Численность обслуживающей группы населения (Б), %	8,6	10

$$N_1 = \frac{A \cdot 100}{T - a - в - П + м - Б} \quad (\text{формула 2});$$

где N_1 – численность населения на расчетный срок;

A – абсолютная численность градообразующих кадров на перспективу;

T – удельный вес населения в трудоспособном возрасте, %;

a – численность занятых в домашних и личных подсобных хозяйствах в трудоспособном возрасте, %;

$в$ – численность учащихся в трудоспособном возрасте, обучающихся с отрывом от производства, %;

$П$ – численность неработающих инвалидов труда в трудоспособном возрасте, %;

м – численность работающих пенсионеров, %;
Б – численность обслуживающей группы населения, %.

Расчёт показывает, что в дальнейшем будет происходить увеличение численности населения и к концу расчетного периода составит 11760 человек.

Результаты расчетов и показатели, принятые за основу во всех последующих проектных расчетах, отражены в таблице 4.

Таблица 4

Расчетная численность населения

Наименование населенного пункта	Численность населения, чел.		
	На 01.01.2010 г.	Первая очередь 2022 г.	Расчетный срок 2032 г.
Расчетная численность населения по демографии		8300	8076
Расчетная численность населения по трудовому балансу		10472	11760
Принято генеральным планом	8789	10472	11760

Генеральным планом принята численность населения, исходя из расчета численности населения по трудовому балансу.

Расчёт показывает, что в дальнейшем будет происходить увеличение численности населения и к концу расчетного периода составит 11760 человек.

Таким образом, имеющиеся объекты социальной инфраструктуры не в полной мере удовлетворяют потребность населения в объектах социального назначения на расчетный срок действия генерального плана.

2.3. Основы правового регулирования отношений по обеспечению граждан медицинской помощью, образованием, социальной защитой закреплены в Конституции Российской Федерации. В Основном законе страны содержится комплекс социальных норм и гарантий, определяющих в первую очередь базовые принципы формирования социальной инфраструктуры. Предусмотренные ст. 8 Конституции Российской Федерации поддержка конкуренции, признание и равная защита государственной, муниципальной и частной собственности являются конституционной основой для создания и нормального функционирования государственного, муниципального и частного секторов социальной отрасли, конкуренции и свободы выбора при оказании и при получении различного спектра социальных услуг, что создает реальную основу для повышения качества социальной инфраструктуры. Конституция Российской Федерации содержит иные важнейшие положения, составляющие основу регулирования правоотношений социальной сферы. Так, в статье 41 закреплено право каждого на охрану здоровья и медицинскую помощь, статья 43 закрепляет право каждого на образование – важнейшие права, необходимые для полноценного развития современного общества.

Роль Конституции Российской Федерации в правовом регулировании всех сфер жизни общества, в том числе социальной, заключается в том, что по причине высшей юридической силы Конституции Российской Федерации и ее непосредственного действия на территории всей страны не допускается принятие

органами государственной власти и местного самоуправления правовых актов, полностью или частично ей противоречащих.

Принятые в развитие Конституции Российской Федерации Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (далее – Закон № 184-ФЗ) и Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон № 131-ФЗ) разграничивают полномочия в области функционирования и развития социальной инфраструктуры между органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Значительное число вопросов по обеспечению населения объектами социальной инфраструктуры в соответствии с нормами Закона № 131-ФЗ отнесено к вопросам местного значения поселений. В частности, к вопросам местного значения поселения в социальной сфере относятся:

- обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;
- организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;
- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;
- обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

Решение вопросов по организации предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях, организации предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях на территории поселений отнесено Законом № 131-ФЗ к вопросам местного значения муниципального района, так же как и создание условий для оказания медицинской помощи населению.

В настоящее время в области социальной инфраструктуры действует ряд профильных федеральных законов, устанавливающих правовое регулирование общественных отношений в определенной сфере. К таким законам относятся:

- Федеральный закон от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 17.07.1999 № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи»;
- Закон Российской Федерации от 09.10.1992 № 3612-1 «Основы законодательства Российской Федерации о культуре».

Указанные нормативные правовые акты регулируют общественные отношения, возникающие в связи с реализацией гражданами их прав на образование, на медицинскую помощь, культурную деятельность, а также устанавливают правовые, организационные, экономические и социальные основы оказания государственной социальной помощи нуждающимся гражданам и основы деятельности в области физической культуры и спорта.

Развитие социальной сферы невозможно без осуществления в нее инвестиций. Правовые акты российского законодательства, регулирующие инвестиции и инвестиционный процесс, направлены на создание благоприятного режима инвестиционной деятельности, в том числе в социальной сфере.

Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» является основополагающим законодательным актом в инвестиционной сфере, который определяет правовые и экономические основы инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории Российской Федерации, а также устанавливает гарантии равной защиты прав, интересов и имущества субъектов инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, независимо от форм собственности.

Анализ нормативно-правовой базы, регламентирующей инвестиционную деятельность в социальной сфере Российской Федерации, показывает, что к настоящему времени сложилась определенная система правовых актов, регулирующих общие проблемы (гражданские, бюджетные, таможенные и др. отношения), которые в той или иной мере относятся и к социальной сфере.

На региональном и местном уровне в целях создания благоприятных условий для функционирования и развития социальной инфраструктуры особую роль играют документы территориального планирования и нормативы градостроительного проектирования.

Таким образом, регулирование вопросов развития и функционирования социальной инфраструктуры осуществляется системой нормативных правовых актов, принятых на федеральном, региональном и местном уровнях в различных областях общественных отношений.

3. Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры, целевые индикаторы

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры содержит четкое представление о стратегических целях, ресурсах, потенциале и об основных направлениях социальной инфраструктуры поселения на перспективу.

Цели развития поселения и программные мероприятия, а также необходимые для их реализации ресурсы, обозначенные в Программе, могут ежегодно корректироваться и дополняться в зависимости от складывающейся ситуации, изменения внутренних и внешних условий.

В соответствии с п. 5.1 ст. 26 Градостроительного кодекса РФ реализация генерального плана поселения осуществляется (в том числе) путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами комплексного развития социальной инфраструктуры. Таким образом, перечень мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения в программе комплексного развития социальной

инфраструктуры должен базироваться на решениях генерального плана поселения в части планируемых к строительству объектов местного значения поселения.

Решения генерального плана населенного пункта в социальной сфере предполагают следующие мероприятия:

- снос морально и технически изношенных объектов;
- перепрофилирование и реконструкцию существующих объектов соцкультбыта;
- строительство новых объектов в соответствии с нормативной потребностью;
- формирование общественных подцентров в структуре проектируемых жилых микрорайонов.

Потребность населения (с учетом роста численности жителей) в объектах социальной сферы приведена в таблице 5.

Таблица 5

Потребность населения в основных видах объектов социальной сферы

фактическая численность населения – 8789 человек;
 на первую очередь численность населения – 10472 человека;
 на расчетный период – 11760 человек.

№ п/п	Наименование учреждения	Единица измерения	Мощность			Размер земельного участка, м ²
			Фактическая	Требуемая на конец 2022 г.	Требуемая на конец 2032 г.	
Учреждения здравоохранения и социального обеспечения						
1	Центральная районная больница	посещ./смену/коек	754/94	по заданию на проектирование	по заданию на проектирование	по заданию на проектирование
2	Центральная районная поликлиника	посещ./смену	500	по заданию на проектирование	по заданию на проектирование	по заданию на проектирование
3	Аптека	объект	5	8	10	0,3 га или встроенные
Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения						
5	Стадион	1 место	2500			По заданию на проектирование
6	Ребрихинская детско-юношеская спортивная школа	м ² площади пола зала	190	380	380	По заданию на проектирование
7	Ребрихинская детско-юношеская спортивная школа, лыжная база	1 место	174	По заданию на проектирование	По заданию на проектирование	По заданию на проектирование
8	Открытые спортивные площадки	объект	7	10	12	По заданию на проектирование
Учреждения культуры и искусства						

№ п/п	Наименование учреждения	Единица измерения	Мощность			Размер земельного участка, м ²
			Фактическая	Требуемая на конец 2022 г.	Требуемая на конец 2032 г.	
	Ребрихинская районная центральная библиотека	тыс. ед. хранения читат. место	44760 32	50 39	58,6 47	По заданию на проектирование
	Центральный дом культуры	1 место	менее 295	940		По заданию на проектирование
	Ребрихинский детско-юношеский центр	1 место	500	По заданию на проектирование	По заданию на проектирование	По заданию на проектирование
	Школа искусств	1 место	250	По заданию на проектирование	По заданию на проектирование	По заданию на проектирование
	Музей	1 объект	1	По заданию на проектирование	По заданию на проектирование	По заданию на проектирование
	Кинотеатр	1 место	менее 300	По заданию на проектирование	По заданию на проектирование	По заданию на проектирование
	Михайло-Архангельская церковь	1 объект	1	По заданию на проектирование	По заданию на проектирование	По заданию на проектирование
Учреждения образования						
	Детский сад № 1, «Ласточка»	1 место	150			7553
	Детский сад № 2, «Улыбка»	1 место	150			8315
	Всего по объектам дошкольного образования	1 место	300	711	860	40 м ² на 1 место при числе мест до 100, св. 100 - 35 м ² на 1 место
	Ребрихинская средняя общеобразовательная школа	1 место	760			19358
	Ребрихинская средняя общеобразовательная школа № 1	1 место	170			11653
	Ребрихинская средняя общеобразовательная школа № 2	1 место	96			7769
	Всего по	1 место	1026		1365	50 м ² на 1 место

№ п/п	Наименование учреждения	Единица измерения	Мощность			Размер земельного участка, м ²
			Фактическая	Требуемая на конец 2022 г.	Требуемая на конец 2032 г.	
	общеобразовательным объектам					при числе мест до 400 (в сельских поселениях при реконструкции возможно увеличение на 30 %)
	Ребрихинская специальная коррекционная общеобразовательная школа-интернат	1 место	130	По заданию на проектирование	По заданию на проектирование	Не менее 150 м ² на 1 место (не считая площади хозяйственной зоны и площади застройки)
	ПУ-70	1 место	720	По заданию на проектирование	По заданию на проектирование	При вместимости от 300 до 900 мест – 50-60 м ² на 1 место
Предприятия общественного питания						
	Предприятия общественного питания	1 место	508	508	508	При числе мест, га на: 100 мест: до 50 - 0,2-0,25; св. 50 до 150 - 0,2-0,15; св.150 - 0,1
Предприятия торговли						
	Магазин продовольственных товаров	м ² торг. площади	1577,5	1172	1172	0,08 га на 100 м торговой площади
	Магазин непродовольственных товаров	м ² торг. площади	3034,2	2344	2344	0,08 га на 100 м торговой площади
Предприятия бытового обслуживания						
	Предприятия бытового обслуживания	Рабочее место	23	45	60	0,1–0,2 га на 10 рабочих мест для предприятий мощностью 10–50 рабочих мест
	Гостиница	1 место	-	40	70	55 м ² на 1 место при числе мест от 25 до 100
	Баня	1 место	-	40	82	0,2–0,4 га на объект
	Прачечная, химчистка	объект	-	1	1	0,1–0,2 га на объект
Отделения связи						
	Отделение связи	объект	1	2	2	0,4–0,45 га

№ п/п	Наименование учреждения	Единица измерения	Мощность			Размер земельного участка, м ²
			Фактическая	Требуемая на конец 2022 г.	Требуемая на конец 2032 г.	
Административные учреждения						
	Администрация Ребрихинского сельсовета	объект	1	По заданию на проектирование	По заданию на проектирование	для сельских органов власти при этажности 2–3 этажа – 60–40 м ² /место
	Отделения и филиалы сберегательного банка	операционное место	16	По заданию на проектирование	По заданию на проектирование	0,05 га при 3-х операционных местах; 0,4 га – при 20 операционных местах
	Опорный пункт милиции (в с/с)	1 объект	1	По заданию на проектирование	По заданию на проектирование	0,3–0,5 га
Учреждения жилищно-коммунального хозяйства						
	Пожарная часть	1 пож. автомобиль	2	4	5	0,5–2,0 га на объект

В результате анализа потребности населения населенных пунктов основными учреждениями культурно-бытового обслуживания были определены необходимые объекты культурно-бытового обслуживания.

Решения генерального плана предполагают:

В первую очередь расчетного срока (2012–2022 г.) строительство следующих объектов:

- детский сад № 1 «Ласточка» на 150 мест;
- детский сад на 260 мест по ул. Строительная, в планируемом общественно-деловом подцентре;
- современная спортивная площадка на стадионе «Старт» с комплексом игровых площадок;
- лыжероллерная трасса на лыжной базе;
- мини-футбольное поле с искусственным покрытием на хоккейной коробке стадиона «Старт» (построено и сдано в эксплуатацию в 2017 г.);
- спортивный комплекс;
- салон красоты «Клеопатра»;
- торговый центр на 1490 м²;
- торговый центр на 308 м²;
- здание рынка площадью 1490 м²;
- специализированный продовольственный магазин площадью 150 м²;
- здание нотариальной конторы.

Во вторую очередь расчетного срока (2023–2032 г.) строительство следующих объектов:

- детский сад на 150 мест по ул. Ленина, в восточной части с. Ребриха;
- средняя общеобразовательная школа на 340 мест, на территории планируемого общественно-делового подцентра по ул. Строительная в северо-восточной части населенного пункта;
- клуб на 720 мест в северо-восточной части села;
- здание центральной районной поликлиники на 250 посещений в 1,5 смены в юго-восточной части села.

На весь период расчетного срока строительство объектов:

- детский сад на 150 мест по ул. Фестивальная, в юго-западной части села;
- три открытые спортивные площадки, в северо-восточной части села Ребриха;
- спортивный зал общего пользования, в северо-восточной части села Ребриха;
- детско-юношеская спортивная школа в северо-восточной части села;
- гостиница на 70 мест в северо-восточной части села;
- предприятия бытового обслуживания (парикмахерская, ателье по пошиву и ремонту одежды и мастерская по ремонту обуви, мастерская по ремонту бытовой техники), банно-прачечный комбинат, химчистка в северо-восточной части села.

Реконструкции согласно проекту подлежат:

- здание Ребрихинская центральная районная поликлиника под здание Ребрихинской районной центральной библиотеки, музея;
- пожарное депо, с увеличением числа пожарных автомобилей до 5;
- кондитерский цех ИП Попова Людмила Анатольевна.

Планируемое увеличение численности населения МО Ребрихинский сельсовет, в том числе, увеличение доли детей в структуре населения, потребует нового строительства учреждений общего образования на территории поселения. Важный аспект при размещении новых школ и детских садов – соблюдение нормативно требуемых радиусов пешеходной доступности. Так в условиях развития индивидуального жилищного строительства детские дошкольные учреждения должны быть максимально приближены к месту проживания.

В ходе проведенного анализа мероприятий, предусмотренных генеральным планом 2012 г., необходимых для обеспечения населения объектами социальной инфраструктуры, учитывая демографическую ситуацию, складывающуюся на конец 2017 г., был составлен перечень объектов актуальный на 2017 г.

Таблица 6

Перечень мероприятий

№ п/п	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Мероприятия	Срок реализации
1	СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА				
1.1	Учреждения образования				
1.1.1	Реконструкция здания Ребрихинского дома-интерната для престарелых и инвалидов	ул. Революционная, центральная часть села	200 мест	Разработка проектной документации	2018-2025

№ п/п	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Мероприятия	Срок реализации
	под детский сад				
1.1.2	Ребрихинская средняя общеобразовательная школа	ул. Ленина	784 места	Разработка проектной документации, реконструкция-строительство пристройки на 460 учащихся	2017-2020
1.2	Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения				
1.2.1	Открытые спортивные площадки	северо-восточная часть села Ребриха	3 шт. 1,5 га	Разработка проектной документации, строительство	2023-2032
1.2.2	Детско-юношеская спортивная школа		190 м ² площади пола		
1.2.3	Спортивный комплекс	село Ребриха	937 м ² площади пола	Разработка проектной документации, строительство	2015-2020
1.3	Учреждения культуры и искусства				
1.3.1	Ребрихинская районная центральная библиотека/музей (в здании «Ребрихинская центральная районная поликлиника»)	ул. Комсомольская	58,6 тыс.ед.хранения, 47 читат. мест/1 объект	Реконструкция	2020-2032
1.4	Учреждения здравоохранения и социального обеспечения				
1.4.1	Поликлиника КГБУЗ «Ребрихинская центральная районная больница»	пр-т Победы, юго-восточная часть села Ребриха	250 посещений в 1 смену	Разработка проектной документации, строительство	2017–2020
1.5	Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания				
1.5.1	Пожарное депо	с. Ребриха	5 автомобилей	Реконструкция	2018-2032

В рамках реализации первоочередных мероприятий программы в 2017-2025 годах планируется разработать проектную документацию и осуществить строительство поликлиники на 250 посещений в смену и пристройки на 460 учащихся к зданию Ребрихинской средней общеобразовательной школы, провести реконструкцию здания Ребрихинского дома-интерната для престарелых и инвалидов под детский сад на 200 мест в центральной части села. Для разработки проектной документации и строительства планируется привлечь средства федерального, краевого, местного бюджетов и внебюджетные средства. Ориентировочная стоимость строительства, реконструкции всех объектов в ценах 2017 года составляет 383 млн. руб., в том числе строительство поликлиники- 215 млн. руб., строительство пристройки на 460 учащихся – 138 млн. руб., реконструкция здания Ребрихинского дома-интерната для престарелых и инвалидов под детский сад – 30 млн. руб.

Для обеспечения условий успешного выполнения мероприятий Программы, необходимо на уровне поселения разработать механизм, способствующий эффективному протеканию процессов реализации Программы. К числу таких механизмов относится совокупность необходимых нормативно-правовых актов, организационных, финансово-экономических, кадровых и других мероприятий,

составляющих условия и предпосылки успешного выполнения мероприятий Программы и достижения целей развития социальной инфраструктуры поселения.

Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития социальной инфраструктуры. Динамика важнейших целевых индикаторов и показателей эффективности реализации представлены в Приложении № 1 к Программе.

4. Эффективность мероприятий

Реализация мероприятий по строительству объектов социальной инфраструктуры поселения позволит достичь определенного социального эффекта, а именно: создание условий для обеспечения детей в возрасте от 1 до 6 лет, качественным дошкольным образованием и улучшение демографической ситуации поселения, создание условий для обеспечения детей старше 7 лет достаточным количеством мест в общеобразовательных учреждениях, создание условий для развития отрасли физической культуры и массового спорта населения, создание условий для разнообразия выбора досуговой деятельности.

5. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры

Развитие информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры связано, в первую очередь, с необходимостью оперативного обеспечения граждан и организаций достоверной, актуальной, юридически значимой информацией о современном и планируемом состоянии территории муниципальных образований Ребрихинского района в электронном виде, реализацией возможности получить в электронном виде ключевые документы, необходимые для осуществления инвестиционной деятельности по реализации социальных проектов, от разработки градостроительной документации и предоставления земельного участка до ввода объекта в эксплуатацию.

Кроме того, автоматизация процессов предоставления муниципальных услуг в сфере строительства позволит сократить истинные сроки инвестиционного цикла в строительстве от предоставления земельного участка до ввода объекта в эксплуатацию, улучшить функционирования и взаимодействия органов местного самоуправления не только между собой, но и с органами исполнительной власти субъекта РФ при осуществлении градостроительной деятельности и предоставлении муниципальных услуг.

Таким образом, в качестве предложений по совершенствованию информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры рекомендуется:

- 1.** Создание и внедрение автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности в муниципальном образовании, обеспечение актуализации базы пространственных данных о современном и планируемом состоянии территории в векторном электронном виде во взаимосвязи

с документами и процессами предоставления муниципальных услуг. Внедрение стандартов и инструментов контроля качества и взаимосвязанности решений градостроительной документации.

2. Автоматизация предоставления следующих муниципальных услуг и функций, а также их оказание через КАУ «Многофункциональный центр Алтайского края» и посредством официального Интернет-портала государственных услуг:

- предоставление земельного участка, подготовка схемы расположения земельного участка;
- выдача градостроительного плана земельного участка;
- выдача разрешения на строительство;
- выдача разрешения на ввод в эксплуатацию;
- предоставление сведений из ИСОГД;
- организация разработки и утверждения документов территориального планирования в электронном виде;
- организация разработки и утверждения документации по планировке территорий в электронном виде;
- организация разработки и утверждения и внесения изменений в документацию градостроительного зонирования в электронном виде.

ДИНАМИКА

Важнейших целевых индикаторов и показателей эффективности реализации Программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение «Ребрихинский сельсовет» Ребрихинского района Алтайского края на 2018-2032 годы»

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Единиц а измере- ния	Значения показателей								
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2025- 2032
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	доля детей в возрасте от 1 до 6 лет (включит.) обеспеченных дошкольными учреждениями (норматив 70 – 85%)	%	67	67	67	85	85	85	85	85	100
2.	доля детей школьного возраста обеспеченных ученическими местами в школе в одну смену	%	60	60	60	100	100	100	100	100	100
3.	вместимость библиотек	книжн ый фонд тыс./ко л-во мест	44,7/3 2	44,7/32	44,7/39	44,7/32	50/39	50/39	50/39	50/39	58,6/ 47
4.	Обеспеченность открытыми специализированными спортивными площадками	шт.	7	7	7	7	10	10	10	10	12
5.	Обеспеченность спортивными залами	м ² площад и пола зала	190	190	190	190	380	380	380	380	380